

Zápis z 15. jednání Zastupitelstva obce Dobrá, dne 15.9.2008

Program jednání:

1. Zahájení, volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Dobrá
3. Nabídka prodeje pozemku PK 57/76 a PK 57/79
4. Prodej pozemku parc.č. 2331 v k.ú. Dobrá u F-M
5. Změna nájemníků v Obecním bytovém domě
6. Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 2298/1
7. Odměny neuvolněným členům Zastupitelstva obce Dobrá
8. Odkup spoluvlastnických podílů k pozemku PK 73/22 v k.ú. Dobrá u F-M
9. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje
10. Rozpočtové opatření č. 3
11. Zápis z jednání kontrolního výboru a finančního výboru
12. Žádost TJ Sokol Dobrá
13. Projednání projektu Revitalizace a výstavba relaxačních zón
14. Různé
15. Zpráva návrhové komise
16. Diskuse
17. Závěr

1. Zahájení

Jednání Zastupitelstva obce Dobrá zahájil místostarosta Ladislav Žurek v 16.05 hodin v budově Obecního úřadu Dobrá, obřadní síň.

Přivítal přítomné členy zastupitelstva obce i občany obce.

Přepočtem zjistil, že je přítomno 10 členů Zastupitelstva obce Dobrá a je usnášeníschopné.

Omluven: J.Kaňok, Bc. Tancerová, R.Bürger – pozdější příchod.

Nepřítomni: M. Kwaczek, Mgr. Pantlík.

Místostarosta konstatuje, že zápis z minulého jednání byl ověřen a nikdo nevznesl námitky.

Místostarosta čte program dnešního jednání a vyzývá k úpravám programu.

Žádné připomínky. Místostarosta dal o přečteném programu jednání hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Místostarosta přečetl návrh na složení návrhové komise: Ing. Ludmila Baranová (Nezávislí) a MUDr. Jarmila Hankeová (Nezávislí)

Vyzval k jinému návrhu. Žáden. Dal k tomuto hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2

Místostarosta přečetl návrh na ověřovatele zápisu z dnešního jednání: MVDr. Kamil Zmuda (Nezávislí) a Ing. Jaroslav Kielar (KDU-ČSL).

Vyzval k jinému návrhu. Žáden návrh. Dal o tomto hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2

2. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Dobrá

Dle předloženého materiálu místostarosta čte úkoly splněné a trvajících.

Z 10. jednání – splněn bod 19.7.- kdy nebyla vypsána veřejná zakázka, další body se průběžně plní.

Z 12. jednání – 4. – jednání s bankou zatím nebylo žádné, až podle podmínek dotace.

Z 13. jednání – body stále trvají. Dokumenty k požární ochraně se budou celé připravovat.

Ze 14. jednání – 7. – dotace z MSK na personální posílení stavebního úřadu + vodovod byla podepsána a tím bylo splněno.

9. – splněno podpisem smlouvy o dopravní obslužnosti s ČSAD.

12. - Trvá.

13.- Splněno podpisem smlouvy na pozemek parc.č. 2271, také byl splněn záměr prodeje pozemku 1348/6 zveřejněním.

14. – žádosti o změnu územního plánu odeslány zpracovateli.

15. – záměr prodeje části pozemku p.č.2331 zveřejněn a další jednání bude dnes.

Vyzval k připomínkám. Žádné.

Místostarosta dal přečíst návrh usnesení k tomuto bodu.

Je čten návrh usnesení – bere na vědomí.

HLASOVÁNÍ: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

3. Nabídka prodeje pozemku PK 57/76 a PK 57/79

K bodu hovořil místostarosta, kdy upřesnil polohu pozemku u řeky, směrem na Nošovice.

Rada obce navrhla řešit tuto nabídku až po zpracování paspartu místních komunikací.

Místostarosta vyzval k připomínkám. Žádné připomínky.

Vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh usnesení – bere na vědomí a rozhodlo.

Místostarosta dal o tomto hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

4. Prodej pozemku parc.č. 2331 v k.ú. Dobrá u F-M

Místostarosta uvádí, že již na minulém jednání se obsáhle k tomuto bodu jednalo a není třeba více situaci rozebírat. Záměr prodeje byl zveřejněn a přistupuje se k prodeji za cenu 80,- Kč /m².

Místostarosta vyzval k připomínkám. Žádné.

Vyzval tedy návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh schvaluje a pověřuje starostu.

Místostarosta dal o tomto hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

5. Změna nájemníků v Obecním bytovém domě

K bodu hovořil místostarosta a objasňuje změnu nájemních vztahů a opravu ve jménu, kdy se omlouvá za překlep v příjmení u paní Ing. Fialové na Ing. Filipovou.

Vyzval k připomínkám. Žádné.

Místostarosta požádal návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh usnesení – bere na vědomí.

Místostarosta dal o tomto hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

6. Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 2298/1

Přednesl místostarosta a uvádí polohu pozemku u řeky, kdy dotyční chtějí přikoupit pozemek za svou zahradou a tak ji rozšířit.

Vyzval k připomínkám:

MVDr. Zmuda (Nezávislí) – hovoří za komisi životního prostředí, kdy uvádí, že pozemek zasahuje do pásma lesa a došlo by k záboru přirozeného pásma – rostliny, zvířata. Komise nedoporučuje schválit prodej tohoto pozemku.

MUDr. Hankeová (Nezávislí) – čekalo se na vyjádření sousedů, už je podali?

Místostarosta uvádí, že se písemně nevyjádřili. Hovořil se sousedy, měli výhrady, jelikož se o pozemek několik let starali, ale písemně nic nepodali.

J. Mališ (KDU-ČSL) – kde se ten pozemek nachází?

MVDr. Zmuda (Nezávislí) – u řeky, za p. Mintělem, je tam stezka pro chodce kolem řeky k hřišti.

Další dotazy nebyly vzneseny.

Místostarosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení k tomuto bodu jednání.

Je čten návrh usnesení – neschvaluje.

Místostarosta dal o tomto hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

7. Odměny neuvolněným členům Zastupitelstva obce Dobrá

Bod uvedl místostarosta, kdy uvádí že do zastupitelstva obce byli dosazeni noví členové a těm se musí znovu schválit odměny od 1.9.2008. Uvádí, že se jedná o pana Jana Mališe, Jiřího Tesarčíka a Ing. Jaroslava Kielara. Odměna je zpracována podle tabulek a je do ni zahrnuto to, na co mají ze zákona nárok.

Vyzval k připomínkám. Žádné.

Místostarosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh usnesení – schvaluje.

Místostarosta dal o přečteném návrhu hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2

8. Odkup spoluvlastnických podílů k pozemku PK 73/22 v k.ú. Dobrá u F-M

Přednesl místostarosta a uvádí, že jde o cestu k velké lávce a tento kousek vlastní 39 vlastníků.

K jednání se dostavila starostka obce Bc.Tancerová v 16.25 hodin.

Dále uvedl, že Rada obce Dobrá navrhuje odkoupit kousky pozemků, aby obec získala většinový podíl pro případ stavby, opravy apod. 50% vlastníků souhlasí s ostatními se ještě jedná.

Vyzval k připomínkám:

Ing. Baranová (Nezávislí) – když obec získá nadpoloviční většinu, pak může stavět bez souhlasu dalších vlastníků.

O slovo se hlásí paní Moskvová.

Místostarosta dává hlasovat o udělení slova paní Moskvové.

Hlasování: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

K jednání se dostavil Radim Búrger v 16.30 hodin.

p. Moskvová – každý vlastní asi 4 metry. Pokud je vedeno jako obecní cesta, nikdo nemá právo bránit stavbě – jde o podloží.

Starostka – ústava dává za pravdu vlastníkům. Pozemky pod místní komunikací by měla vlastnit obec.

J. Hofman (ČSSD) – dražší by bylo zřízení věcného břemene, lepší je vyřešit odkupem.

Starostka požádala návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh usnesení – schvaluje a pověřuje starostu.

Starostka dala o přečteném návrhu hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1

9.Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

Uvedla starostka a upřesňuje částku na projektovou dokumentaci „Rekonstrukce budovy obecního úřadu“, která činí 700.000,- Kč. Smlouva musí být uzavřena do čtvrtku, jinak obec o dotaci přijde. Beskydská stavební zaslala dopis, kdy přislíbila v případě uskutečnění projektu přispět částkou 100.000,- Kč. O tuto částku by byl výdaj obce nižší. Také uvádí, že obec by měla projektovou dokumentaci zpracovat, je to základ k získání jakékoliv dotace na opravu budovy, která je nevyhovující co do velikosti, přístupu tělesně postiženým a starším lidem. Objasňuje studii – patra, rozšíření knihovny, bezbariérový přístup, zvětšení chodeb a s tím souvisí lepší odvětrání, kanceláře, možnost ubytování pro návštěvy apod.

Vyzvala k připomínkám. Žádné.

Starostka vyzvala návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh usnesení – schvaluje a pověřuje starostu.

Starostka dala o přečteném návrhu hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

10. Rozpočtové opatření č. 3

Bod uvedla starostka a předala slovo Ing. Baranové, předsedkyni finančního výboru, aby objasnila rozpočtové opatření a odpověděla případné dotazy zastupitelů.

Ing. Baranová přistupuje k objasnění položek příjmů – místní poplatky, dotace z úřadu práce pro veřejně prospěšné pracovníky, knihovna, která žádala o dotaci, to byla jejich akce, obci to jen proteče rozpočtem. Také dotace na žáky, kteří dojíždí do naší školy z okolních obcí. Ve vnitřní správě – sankce, Velká doberská. Příjmy celkem 880.000,- Kč.

Ve výdajích se zmiňuje o příspěvku na speciální školu, hudební produkce na Velké doberské, dotace knihovny, věcné břemeno – zaměření pozemku, odpady, sběrný dvůr, navýšení sociálního fondu. Výdaje celkem 880.000,- Kč. Je vyrovnáno. Uvádí výši rezervy – 4 612,5 tisíc Kč.

Starostka vyzvala k připomínkám. Žádné.

Starostka vyzvala návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení k tomuto bodu jednání.

Je čten návrh usnesení – schvaluje.

Starostka dala o tomto hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

11. Zápis z jednání kontrolního výboru a finančního výboru

Uvedla starostka obce a uvádí, že zápis z jednání finančního výboru je jednoduchý a není třeba k němu nic dodávat.

Zápis z jednání kontrolního výboru vytyká neplnění usnesení z jednání zastupitelstva ve věci ubytovny, kdy starostka uvádí, že korespondence byla a snažili jsme se od smlouvy odstoupit. Právní zástupce obce navrhl od smlouvy odstoupit oboustrannou dohodou, ale pan Martiňák na tohle nereagoval a neozval se.

Starostka vyzvala k připomínkám:

J. Hofman (ČSSD) – smlouvu by jednostranně vypověděl a pokud by s tím pan Martiňák nesouhlasil, obrátil by se pak on na soud, který rozhodne.

Starostka – obec nemá právo jednostranně od smlouvy odstoupit. Smlouva byla uzavřena jako věcné břemeno podle občanského zákona.

J. Hofman (ČSSD) – pokud pan Martiňák začne stavět, bude rozhodnutí a zastupitelstvo zesměšněno pro neschopnost, dodržet přijaté usnesení.

Starostka – zesměšněno nebude.

Starostka vyzvala návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení k tomuto bodu jednání.

Je čten návrh na usnesení – bere na vědomí.

Starostka dala o tomto hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1

12. Žádost TJ Sokol Dobrá

K bodu hovořila starostka a uvádí, že obec obdržela dopis TJ Sokol Dobrá s několika požadavky. Prvním z nich bylo rozšíření místní komunikace u mateřské školy, kdy rada obce trvá na tom, že pokud se neurovnají majetkové spory uzavřením smlouvy o budoucí nájemní smlouvě na potřebnou část pozemku, nebude reagovat.

Další požadavek byl ve věci obecního pozemku v areálu kolem fotbalového hřiště. Rada schválila záměr pronájmu, ale nesouhlasí, aby byl nájem sjednán bezplatně s povinností údržby zeleně, která by padla na obec. Starostka říká, že je povinností nájemce se o pronajatou věc starat, obec nebude doplácet.

Dalším požadavkem byla věc šaten a klubovny na pozemku TJ Sokol v areálu fotbalového hřiště. Pozemek pod budovou je TJ Sokolu, budova není zapsána na listu vlastnictví. Rada obce doporučuje připsat na jejich LV.

Vyzvala k připomínkám a dotazům.

R. Křížák (Nezávislí) – u MŠ se nebrání záboru pozemku na parkoviště?

Starostka – téměř nedojde k záboru jejich pozemku. Hranice byla určena stromy, provede se zaměření.

J. Hofman (ČSSD) – pozemek by měl být specifikován a zaměřen.

Starostka – bude zaměřen.

J. Hofman (ČSSD) – budova je toho, čím je pozemek. A pozemek je vyměřen?

Starostka – je vyměřen, ale v terénu už nejsou umístěné zaměřovací body.

Starostka vyzvala návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení k tomuto bodu jednání.

Je čten návrh usnesení – bere na vědomí.

Starostka dala o tomto hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

13. Projednání projektu Revitalizace a výstavba relaxačních zón

Starostka předala slovo p. Vroblové, která zpracovává projekt, který se skládá ze dvou částí, a to „Revitalizace veřejného prostranství v obci Dobrá – Park“ a „Výstavba Dětského hřiště v Multifunkčním areálu Dobrá.“

p. Vroblová objasnila stav příprav projektu a jeho styčné body s tím, že se musí projekt podat ve středu tento týden. Stavební a projektová dokumentace byla k nahlédnutí. Park naproti školy v obci je v neutěšeném stavu, bylo by příjemné tuto zelenou plochu upravit, dle projektu, kdy se přidá zezeň, stromy i nižší okrasné keře, lavičky, nasvícení.

Druhým projektem dětského hřiště na zelené ploše v multifunkčním areálu se vytvoří zóna pro menší děti s lavičkami pro doprovod, bude zde bezbariérový přístup. Cena projektů se pohybuje do 10 mil. Kč. Je třeba, aby obec dofinancovala 7,5 % částky. Obec uhradí první část financí a po 3 měsících bude zapláceno z dotace.

Starostka vyzvala k dotazům a připomínkám.

J. Hofmna (ČSSD) – naproti školy v místě parku byl kdysi hřbitov. Není na tomto pozemku určen zvláštní režim?

Starostka – ne není, je ošetřeno.

Starostka vyzvala návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení k tomuto bodu jednání.

Je čten návrh usnesení – souhlasí, schvaluje, zavazuje se a schvaluje.

Starostka dala o tomto hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

14. Různé

Do tohoto bodu zařadila starostka informaci o sběrném místě odpadu a opravě kostela. Sběrné místo – uvádí, že za obcí byl vždy kontejner, kde občané obce mohli za poplatek vyvést nepotřebný odpad. Bohužel toho zneužívali i občané okolních obcí a co se nevešlo do kontejnerů odhazovali mimo něj. Proto se tato služba zrušila a místo se uklidilo. Do budoucna ovšem sběrný dvůr obec vytvořit chce, a to ve Staré dědině v areálu průmyslové zóny. Ve věci kostela sv. Jiří v Dobré uvádí, že je třeba pomýšlet i na tuto opravu – fasády, mokré zdivo, střecha, kdy částka byla vyčíslena na 8,5 mil Kč. Nejedná se o majetek obce, proto ať zastupitelstvo vyjádří svůj názor ohledně uvolnění částky na tuto opravu.

Vyzvala k připomínkám:

J. Hofman (ČSSD) – uvádí, že by se na to mohla čerpat dotace z rozvoje venkova. Je potřeba ale zjistit, zda dotace ještě trvá nebo už je uzavřená. Také by oslovil ostravsko-opavskou diecézi, zda je ochotna spolufinancovat revitalizaci a opravu kostela.

Starostka uvádí, že projekt je hotov, vše zajistil pan farář. Nicméně rozpočet na opravu se radě zdál vysoký až moc, biskupství jsme již oslovili a o ceně se bude ještě diskutovat. Obec by ovšem byla žadatelem o dotaci.

J. Hofman (ČSSD) – prověřit všechny možnosti dotace z rozvoje venkova.

Starostka – neviděli byste problém se sejít i mimořádně a jednat v této věci konkrétně?

J. Hofman (ČSSD) – není problém jednat v této věci. Jen je třeba zjistit i termín dotací z fondu.

Starostka – prověříme.

Ing. Baranová navrhuje hlasovat o záměru spolufinancování opravy.

Starostka tedy vyzývá návrhovou komisi ke zpracování a přečtení návrhu usnesení k tomuto bodu.

Je čten návrh usnesení – schvaluje záměr.

Starostka dala o přečteném návrhu hlasovat.

HLASOVÁNÍ: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2

J. Hofman (ČSSD) – Frýdek-Místek v současné době realizuje propojení chodníků od sídliště Slezská až k Panským Novým Dvorem. Obec neuvažuje, že by se k této akci přidala a propojila by chodníky od hřbitova až do středu obce?

Starostka – o této akci s námi nikdo z města nejednal. Dozvěděli jsme se o tom, až začali stavět. Obec uvažuje o chodníku od zastávky u VÚHŽ k trati.

J. Hofman (ČSSD) – stavební úřad to věděl, tak bylo řečeno předsedou kontrolního výboru.

Starostka – nevím o tom. Také se nevědělo, jak dopadne napojení obchvatu, jestli bude nadjezd nebo násyp, proto jsme chodník řešili jen od zastávky VÚHŽ, to je pro nás prioritní, ať lidé z VÚHŽ mohou slušně dojít až do středu obce.

15. Zpráva návrhové komise

Starostka vyzvala návrhovou komisi k sumarizaci práce komise na dnešním jednání.

Ing. Baranová - uvádí, že jednotlivé usnesení se četly a schvalovaly se hlasováním průběžně u projednávání jednotlivých bodů, a proto není potřeba je znovu opakovat.

16. Diskuse

Starostka dala prostor členům zastupitelstva, aby vyjádřili své připomínky, náměty a dotazy. Žádný podnět nebyl vznesen.

Starostka dala prostor občanům obce k dotazům a podnětům.

p. Moskvová – hovoří, že v obci není po zrušení kontejneru sběrný dvůr a vše se tudíž vyváží k řece. Hromadí se tam odpadky a skládky pneumatik, jablek, ošlapků a všelijaký nepořádek. Starostka – kontejner byl. Využívali jej i občané z okolních obcí bez úhrady poplatku za uložení odpadu. Ti co zaváželi nepořádek k řece, je tam zaváží stále, ať byl kontejner nebo nebyl. Občané jsou neukáznění, vyváželi do kontejnerů vše a dokonce se tady začaly vyvážet i zbytky kůží a masa ze zvířat, nepříjemně to zapáchalo a měli jsme problém s hygienou. Proto se kontejner zrušil, ale obec dle financí bude 2 – 3x ročně pořádat sběr pomocí velkoobjemového kontejneru, jak to bylo doposud a také zřídit i sběrné místo, kdy na tuto akci bychom chtěli získat peníze z EU a dofinancovat i ze svých prostředků.

p. Moskvová – na dřevoskladu je stále neuklizeno. Mělo to být vyčištěno do konání poutě a je září a neudělalo se tam nic.

Starostka – musíme ještě počkat, dali jsme jim termín a po něm bude tato věc řešena pokutou.

p. Piska – pan Mariňák bude stavět ubytovnu?

Starostka – oficiálně se mu to musí zakázat, proto se zahájilo stavební řízení, kdy v průběhu se zakáže. Obec také nechce, aby p. Martiňák stavěl, trváme na svém původním rozhodnutí.

p. Piska – firma patří synovi, ale všude vystupuje a jedná otec Martiňák. Je to možné?

Starostka – ano, pokud má plnou moc a je zmocněn k jednání. Obec postupuje podle zákona, cestou stavebního řízení, jiná cesta není. Znovu uvádí, že zastupitelstvo také výstavbu ubytovny nechce.

J. Hofman (ČSSD) – p. Martiňák byl stavebním úřadem vyzván k doplnění stavebního řízení, to neučinil, nemůže se nic vydat, ani rozhodnutí a bez toho nemůže kopnout do země.

Pak chce ještě ke sběrnému dvoru říct, že by se mělo jednat s Frýdeckou skládkou, jsme akcionáři této společnosti, jestli by se nepodíleli na této akci, mají licenci.

Starostka – už se jednalo, ale Frýdecká skládka nemůže financovat náš záměr, ale informace a poradenství nám poskytnou.

p. Moskvová – kontejnery na tříděný odpad u nádraží jsou v neutěšeném stavu. Neustále je tam nepořádek. Nejsou na obci pracovníci, kteří by tam uklidili, zametli a dali to tam do nějakého slušného a přijatelného stavu?

p. Sikora – správce – nemáte pravdu, uklízí se kolem kontejnerů 3x týdně, nejen tam, v celé obci. Lidé dělají ten nepořádek, vyhazují odpad i mimo určené nádoby, pracovníci na úklid chodí a čistí.

p. Moskvová – traktorek co byl na obci a kosilo se s ním. Kde je?

Starostka – je tady a kosí se s ním.

p. Piska – jsme v EU. V EU je zakázáno vyvážet kejdu a hnůj, když teplota přesáhne 30° C. Tady z Nošovic se hnůj vyváží celé léto přes obce, tratí jej po cestě a znečišťují cesty. Vám je to jedno? Znepříjemňují život občanům. V Nošovicích mohou asi vše, ať jsme v EU nebo ne.

Starostka – tohle slyším poprvé o tom nařízení v EU a když znečišťují prostranství je třeba zavolat na policii, ať řeší.

17. Závěr

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila jednání v 17.30 hodin.

Zapsala: Marcela Krestová

Bc. Alice Tancerová
starosta obce

Ověřili: Ing. Ludmila Baranová
MUDr. Jarmila Hankeová

U S N E S E N Í

**z 15. jednání Zastupitelstva obce Dobrá, ze dne 15.9.2008
v 16.00 hodin v budově Obecního úřadu Dobrá
- obřadní síň**

1. Zahájení

Zastupitelstvo obce Dobrá

1.1. v o l í

návrhovou komisi ve složení: MUDr. Jarmila Hankeová (Nezávislí)
Ing. Ludmila Baranová (Nezávislí)

1.2. u r č u j e

ověřovatele zápisu: MVDr. Kamil Zmuda (Nezávislí)
Ing. Jaroslav Kielar (KDU-ČSL)

2. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Dobrá

Zastupitelstvo obce Dobrá

2.1. b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění usnesení Zastupitelstva obce Dobrá

3. Nabídka prodeje pozemku PK 57/76 a PK 57/79

Zastupitelstvo obce Dobrá

3.1. b e r e n a v ě d o m í

nabídku prodeje pozemku PK 57/76 o výměře 103 m² a PK 57/79 o výměře 109 m²,
oba v k.ú. Dobrá u F-M, pana Ing. Josefa Urbance, bytem Dobrá 773

3.2. r o z h o d l o

že o nabídce prodeje výše uvedených pozemků bude jednáno a rozhodnuto až po
zpracování pasportu místních komunikací obce Dobrá a to s ohledem na další záměry a
plány využitelnosti uvedených pozemků

4. Prodej pozemku parc.č. 2331 v k.ú. Dobrá u F-M

Zastupitelstvo obce Dobrá

4.1. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc.č. 2331 v k.ú. Dobrá u F-M dle zákresu v mapce, která tvoří
přílohu č.1 pracovního materiálu, za cenu 80,- Kč /m², kupující Božena a Milena Duží,
bytem Dobrá č. 7, které zajistí na své náklady zaměření pozemku a uhradí poplatek za
vklad do katastru nemovitostí ve Frýdku-Místku

4.2. p o v ě ř u j e

starostu přípravou a následným podpisem kupní smlouvy

5. Změna nájemníků v Obecním bytovém domě

Zastupitelstvo obce Dobrá

5.1. b e r e n a v ě d o m í

následující změny v právních vztazích v Obecních bytových domech a příslušných pozemcích:

- 1) OBD č.p. 931/5 jsou novými nájemci a novými budoucími kupujícími manželé Renáta, nar. 18.8.1973, a Ing. Tomáš, nar. 10.7.1965, Zářičtí, původně Renáta Lepíková
- 2) OBD č.p. 937/7 je novou nájemkyní a novou budoucí kupující paní Ing. Jaroslavu Fialová, nar. 25.11.1966, původně Ing. Jaroslava Zářická a Ing. Tomáš Zářický

6. Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 2298/1

Zastupitelstvo obce Dobrá

6.1. n e s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc.č. 2298/1 v k.ú. Dobrá u F-M v předpokládaném rozsahu cca 250 m²

7. Odměny neuvolněným členům Zastupitelstva obce Dobrá

Zastupitelstvo obce Dobrá

7.1. s c h v a l u j e

s účinností od 1.9.2008 odměny neuvolněným členům Zastupitelstva obce Dobrá v následující výši:

Ing. Jaroslav Kielar – člen ZO, ve výši 510,- Kč/ měsíčně

Jan Mališ – člen ZO, ve výši 510,- Kč/ měsíčně

Jiří Tesarčík – člen ZO, člen komise, ve výši 1.520,- Kč/ měsíčně

8. Odkup spoluvlastnických podílů k pozemku PK 73/22 v k.ú. Dobrá u F-M

Zastupitelstvo obce Dobrá

8.1. s c h v a l u j e

nákup spoluvlastnických podílů k pozemku PK 73/22 v k.ú. Dobrá u F-M za cenu 70,- Kč/1 spoluvlastnický podíl

8.2. p o v ě ř u j e

starostu přípravou kupních smluv a jejich podpisem

9. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

Zastupitelstvo obce Dobrá

9.1. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, zastoupeným Ing. Evženem Tošenovským, hejtmanem kraje, IČ 70890692 a obcí Dobrá ve výši 700.000,- Kč na spolufinancování realizace projektové dokumentace „Rekonstrukce a modernizace centra obce Dobrá“

9.2. p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy

10. Rozpočtové opatření č. 3

Zastupitelstvo obce Dobrá

10.1. s c h v a l u j e

Rozpočtové opatření č.3/2008:

navýšení příjmové i výdajové části rozpočtu o 888,00 tis. Kč

11. Zápisy z jednání kontrolního výboru a finančního výboru

Zastupitelstvo obce Dobrá

11. 1. b e r e n a v ě d o m í

Zápis z jednání kontrolního výboru č. 4/2008 ze dne 6.8.2008 a Zápisy z jednání finančního výboru ze dne 17.3.2008 a 16.6.2008

12. Žádost TJ Sokol Dobrá

Zastupitelstvo obce Dobrá

12.1. b e r e n a v ě d o m í

postup obce Dobrá ve věci dopisu TJ Sokol Dobrá o.s., doručený obci Dobrá dne 19.8.2008 a evidovaný pod č.j.: 1044/2008

13. Projednání projektu Revitalizace a výstavba relaxačních zón

Zastupitelstvo obce Dobrá

13.1. s o u h l a s í a s c h v a l u j e

projekt „Revitalizace a vytvoření relaxačních zón v obci Dobrá“, který bude podán do Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko 2007 – 2013

13. 2. z a v a z u j e s e

k dofinancování projektu ve výši 7,5% celkových způsobilých výdajů z částky maximálně 10 mil Kč, tj. 750.000,- Kč

13. 3. s c h v a l u j e

zajištění vlastních zdrojů obce pro předfinancování projektu – cash flow investiční fáze projektu – a to z prostředků rozpočtu obce Dobrá pro rok 2009

14. Různé

Zastupitelstvo obce Dobrá

14.1. s c h v a l u j e

záměr podání žádosti revitalizace a opravy kostela sv. Jiří v Dobré

Bc. Alice Tancerová
starosta obce

Ladislav Žurek
místostarosta

