

Zastupitelstvo obce Dobrá

P Ř E H L E D U S N E S E N Í

z 14. jednání Zastupitelstva obce Dobrá,
které se konalo dne 23.6.2025

1.14.ZO.2025 Zahájení, volba návrhové komise

I. Zastupitelstvo obce schvaluje

Návrhovou komisi ve složení: Ing. Pavel Baran, Ing. Jan Gryžboň

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 2]

Usnesení: **PŘIJATO**

2.14.ZO.2025 Určení ověřovatelů zápisu

I. Zastupitelstvo obce schvaluje

ověřovatele zápisu: Petra Sekaninová, Mgr. Vítězslav Pantlík

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 2]

Usnesení: **PŘIJATO**

3.14.ZO.2025 Schválení programu 14. jednání Zastupitelstva obce Dobrá

I. Zastupitelstvo obce schvaluje

Program 14. jednání Zastupitelstva obce Dobrá, konaného dne 23.06. 2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

4.14.ZO.2025 Kontrola usnesení

I. Zastupitelstvo obce projednalo

kontrolu usnesení Zastupitelstva obce Dobrá.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

5.14.ZO.2025 Zpráva o připomínkách a podnětech občanů přednesených na 12. a 13. zasedání Zastupitelstva obce Dobrá

I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Zprávu o připomínkách a podnětech občanů přednesených na 12. jednání Zastupitelstva obce Dobrá dne 10.3.2025 a Zprávu o připomínkách a podnětech občanů přednesených na 13. jednání Zastupitelstva obce Dobrá dne 5.5.2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

6.14.ZO.2025 Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Dobrá**I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí**

informaci předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Dobrá.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

7.14.ZO.2025 Zpráva o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva obce Dobrá**I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí**

Zápis ze 18. jednání Finančního výboru ze dne 18.6. 2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

8.14.ZO.2025 Vyhodnocení "Akčního plánu na rok 2024"**I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí**

vyhodnocení "Akčního plánu na rok 2024"

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

9.14.ZO.2025 Závěrečný účet obce Dobrá za rok 2024 a Účetní závěrka Obce Dobrá k 31.12.2024**I. Zastupitelstvo obce projednalo**

Účetní závěrku Obce Dobrá k 31.12.2024 a Návrh závěrečného účtu obce Dobrá za rok 2024.

II. Zastupitelstvo obce schvaluje

Účetní závěrku Obce Dobrá k 31.12.2024 a Závěrečný účet obce Dobrá za rok 2024 a to bez výhrad.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

10.14.ZO.2025 Rozpočtové opatření č. 4/2025, 5/2025 a 6/2025**I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí**

rozpočtové opatření č. 4/2025, kdy příjmy i výdaje se navýší o 1 146,2 tisíc Kč, rozpočtové opatření č. 5/2025, kdy příjmy se navýší o 6 614 tisíc Kč a výdaje o 8 724 tisíc Kč. Rezerva se pokrátí o částku 2 110 tisíc Kč, rozpočtové opatření č. 6/2025, kdy příjmy se navýší o 42 703,7 tisíc Kč a výdaje o 43 061 tisíc Kč. Rezerva se pokrátí o částku 357,3 tisíc Kč. Zůstatek rezervy po změnách činí 2 274,76 tisíc Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

11.14.ZO.2025 Žádost o prodej obecního majetku**I. Zastupitelstvo obce projednalo**

žádost Mgr. Aleny Tenglerové, bytem Horní Domaslavice, č.p. 156, 739 51 Horní Domaslavice, o odkup pozemku parc.č. 2113/5 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku, o celkové výměře 1 939 m².

II. Zastupitelstvo obce neschvaluje

záměr prodeje pozemku parc.č. 2113/5 v kat. území Dobrá u Frýdku-Místku, o celkové výměře 1 939 m².

III. Zastupitelstvo obce ukládá**1. Markétě Řízkové**

1.1. zaslat odpověď žadatelce dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30.6.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

12.14.ZO.2025 Žádost Ing. Martina Ogorka, bytem Dobrá č.p. 490, 739 51 Dobrá, o odkoupení části obecního pozemku**I. Zastupitelstvo obce projednalo**

žádost Ing. Martina Ogorka, bytem Dobrá č.p. 490, 739 51 Dobrá, o odkup části pozemku parc.č. 1346/1 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku, dle situačního nákresu.

II. Zastupitelstvo obce neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc.č. 1346/1 v kat. území Dobrá u Frýdku-Místku.

III. Zastupitelstvo obce ukládá**1. Markétě Řízkové**

1.1. zaslat odpověď žadateli dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30.6.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO****13.14.ZO.2025 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy darovací č. FM/2/i/2025/K****I. Zastupitelstvo obce projednalo**

znění Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy darovací č. FM/2/i/2025/K, uzavírané mezi Moravskoslezským krajem, se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692, zast. Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava („budoucí dárce“) a obcí Dobrá, se sídlem Dobrá 230, 739 51 Dobrá, IČ 003296589 („budoucí obdarovaný“). Předmětem daru budou pozemky parc.č. 2311 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku a 7603/1 v k.ú. Frýdek, na nichž bude umístěna stavba s názvem „Chodník podél RD č.p. 146 v Dobré“.

II. Zastupitelstvo obce schvaluje

uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy darovací č. FM/2/i/2025/K dle bodu I. tohoto usnesení.

III. Zastupitelstvo obce pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

[Výsledek hlasování: Pro: 13, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO****14.14.ZO.2025 Obecně závazná vyhláška obce Dobrá, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 1/2016, kterou se stanovuje zákaz pro spalování suchých rostlinných materiálů na území obce Dobrá****I. Zastupitelstvo obce projednalo**

Obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 1/2016, kterou se stanovuje zákaz pro spalování suchých rostlinných materiálů na území obce Dobrá.

II. Zastupitelstvo obce schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 1/2016, kterou se stanovuje zákaz pro spalování suchých rostlinných materiálů na území obce Dobrá.

III. Zastupitelstvo obce pověřuje

starostu a místostarostu podpisem Obecně závazné vyhlášky.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO****15.14.ZO.2025 Kupní smlouva na koupi pozemků parc.č. 1740/4 a 19/1 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku**

I. Zastupitelstvo obce projednalo

znění Smlouvy o koupi nemovité věci, uzavírané mezi obcí Dobrá, IČ 00296589, se sídlem Dobrá 230, 739 51 Dobrá, zast. starostou Ing. Jiřím Carbolem („strana kupující“) a dále paní Dagmar Hoschovou, nar. 15.10.1961, bytem Novodvorská 3074, 738 01 Frýdek-Místek („prodávající 1“) a Bc. Martinem Tvardkem, nar. 2.6.1974, bytem Dobrá 22, 739 51 Dobrá („prodávající 2“).

Předmětem smlouvy je koupě části pozemku parc.č. 1740/4, v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku, druh pozemku trvalý travní porost, označenou v geometrickém plánu pro rozdělení pozemku č 2760-3/2025 jako pozemek parc.č. 1740/10, o výměře 1096 m², za cenu ve výši 1025,80 Kč/m², a dále pozemek parc.č. 19/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 541 m², za cenu ve výši 233,- Kč/m².

Celková kupní cena předmětných pozemků je ve výši 1 250 330,-Kč.

II. Zastupitelstvo obce schvaluje

uzavření Smlouvy o koupi nemovité věci dle bodu I. tohoto usnesení.

III. Zastupitelstvo obce pověřuje

starostu podpisem Smlouvy o koupi nemovité věci.

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 2]

Usnesení: **PŘIJATO**

16.14.ZO.2025 Zahájení nových investiční akcí přesahujících kalendářní rok 2025**I. Zastupitelstvo obce projednalo**

návrh na zahájení nových investičních akcí přesahující kalendářní rok 2025 a to "Jímání vody pro zavlažovací systém fotbalového hřiště v areálu SPARTA v Dobré - realizace" a "Chodník k OCD"

II. Zastupitelstvo obce schvaluje

zahájení nových akcí dle bodu č.I. tohoto usnesení

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 2]

Usnesení: **PŘIJATO**

17.14.ZO.2025 Smlouva o smlouvě budoucí darovací na "Novou účelovou komunikaci pro 4RD, obec Dobrá"**I. Zastupitelstvo obce projednalo**

znění Smlouvy o smlouvě budoucí darovací na "Novou účelovou komunikaci pro 4RD, obec Dobrá" uzavíranou mezi Ivošem a Markétou Janulkovými, oba bytem Dobrá č.p. 700, 739 51 Dobrá (budoucím dárce) a Obci Dobrá, Dobrá 230, 739 51 Dobrá, IČ 00296589 (budoucí obdarovaný). Předmětem daru bude část pozemku p.č. 1458/55, na kterém bude vybudována účelová komunikace, dále nově vybudovaná komunikace pro 4RD na pozemku p.č. 1458/54 a části pozemku p.č. 1458/55 vše v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku, včetně vybudovaného veřejného osvětlení.

II. Zastupitelstvo obce schvaluje

uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací, dle bodu I. tohoto usnesení.

III. Zastupitelstvo obce pověřuje

starostu podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí darovací, dle bodu I. tohoto usnesení

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

18.14.ZO.2025 Schválení Změny č.1 Územního plánu Dobrá**I. Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí**

pořizovatelem předložený Návrh změny č. 1 Územního plánu Dobrá a důvodovou zprávu.

II. Zastupitelstvo obce rozhodlo

o námitce uplatněné k veřejnému projednání dle přílohy předloženého materiálu – Návrhu rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek uplatněných při veřejném projednání.

III. Zastupitelstvo obce konstatuje ověření

ve smyslu ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění účinném a použitelném od 01.07.2024 (dále jen „nový stavební zákon“), že Návrh změny č. 1 Územního plánu Dobrá není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu Moravskoslezského kraje.

IV. Zastupitelstvo obce vydává

ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění účinném a použitelném od 01.07.2024 (dále jen „nový stavební zákon“), Změnu č. 1 Územního plánu Dobrá formou Opatření obecné povahy č. 1/2025.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

19.14.ZO.2025 Zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou – oblast Českotěšínsko.**I. Zastupitelstvo obce projednalo**

1. informaci Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru dopravy a chytrého regionu, týkající se blížícího konce platnosti smlouvy s dopravcem Transdev Slezsko a.s., jenž vzešel z výběrového řízení (ukončení provozu 12/2026) a zahájení nového výběrového řízení na zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou – oblast Českotěšínsko.
2. návrh smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou – oblast Českotěšínsko.

II. Zastupitelstvo obce schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území Moravskoslezského kraje veřejnou linkovou dopravou – oblast Českoslezenskos Moravskoslezským krajem, se sídlem Ostrava, 28. října 2771/117, PSČ 702 00, IČ: 70890692.

III. Zastupitelstvo obce ukládá

1. starostovi obce

1.1. podepsat smlouvu viz bod II. usnesení.

Termín: 31.7.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

20.14.ZO.2025 Změna zřizovací listiny Základní školy Dobrá, příspěvková organizace

I. Zastupitelstvo obce projednalo

návrh změny zřizovací listiny Základní školy Dobrá, příspěvková organizace, a to v čl. VI odst. 4 písm. a) (viz příloha).

II. Zastupitelstvo obce schvaluje

Dodatek č. 6 zřizovací listiny Základní školy Dobrá, příspěvková organizace.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

21.14.ZO.2025 Změna zřizovací listiny Mateřské školy Dobrá, příspěvková organizace

I. Zastupitelstvo obce projednalo

návrh změny zřizovací listiny Mateřské školy Dobrá, příspěvková organizace, a to v čl. VI odst. 4 (viz příloha).

II. Zastupitelstvo obce schvaluje

Dodatek č. 5 Zřizovací listiny Mateřské školy Dobrá, příspěvková organizace.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

22.14.ZO.2025 Závěrečný účet SOPM za rok 2024

I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Závěrečný účet Sdružení obcí povodí Morávky za rok 2024, včetně Zprávy o výsledku přezkumu hospodaření Sdružení obcí povodí Morávky za rok 2024, schválený bez výhrad.

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

23.14.ZO.2025 **Návrhy participativního rozpočtu 2025**

I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí

že byly v rámci participativního rozpočtu 2025 předloženy dva návrhy a to : "Hřiště pro plážové sporty" a "Workoutové hřiště v Dobré"

[Výsledek hlasování: Pro: 14, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**



Ing. Jiří Carbol
starosta obce



Pavel Peterek
1. místostarosta

Ověřovatelé:

Mgr. Vítězslav Pantlík
člen zastupitelstva obce

Petra Sekaninová
člen zastupitelstva obce