

U S N E S E N Í
z 19. jednání Zastupitelstva obce Dobrá,
konaného dne 11.06. 2018 od 17 hodin,
v budově Základní školy Dobrá, společenský sál, 1. poschodí

1. Zahájení

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. v o l í

návrhovou komisi ve složení: Ing. Jan Gryžboň (Lepší Dobrá)
Ing. Ludmila Baranová (Nezávislí)

2. u r č u j e

ověřovatele zápisu: Ing. Drahomíra Gongolová (Sdružení KDU-ČSL)
Libor Mlčák (Občané pro občany)

2. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Dobrá

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. p r o j e d n a l o

kontrolu usnesení Zastupitelstva obce Dobrá

3. Zpráva o vyřízení připomínek a podnětů občanů

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. p r o j e d n a l o

Zprávu o vyřízení dotazů, podnětů a připomínek občanů přednesených na 18. jednání
Zastupitelstva obce Dobrá, konaném dne 12.03. 2018

4. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. b e r e n a v ě d o m í

Zápis č. 23/18 z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Dobrá ze dne
16.4. 2018

5. Zpráva o činnosti Finančního výboru

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. b e r e n a v ě d o m í

Zápis č. 21 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce Dobrá ze dne 26.3. 2018

a

Zápis č. 22 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce Dobrá ze dne 16.04. 2018

a

Zápis č. 23 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce Dobrá ze dne 29.05. 2018

6. Závěrečný účet Obce Dobrá k 31.12. 2017

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. s ch v a l u j e

předložený Závěrečný účet obce Dobrá za rok 2017 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce Dobrá, a to bez výhrad

7. Účetní závěrka Obce Dobrá k 31.12. 2017

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. s ch v a l u j e

Účetní závěrku obce Dobrá sestavenou k 31.12. 2017

8. Inventarizace majetku Obce Dobrá k 31.12. 2017

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. b e r e n a v ě d o m í

předloženou Inventarizační zprávu provedenou ke dni 31.12. 2017

9. Rozpočtové opatření č. 4/2018 a č. 5/2018

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. b e r e n a v ě d o m í

Rozpočtové opatření č. 4/2018, příjmy se navyšují o 741,4 tisíc Kč, výdaje se navyšují o 246,4 tisíc Kč. Rezerva se navýší o 495 tisíc Kč

a

Rozpočtové opatření č. 5/2018, výdaje se navyšují o 130 tisíc Kč. Rezerva se o částku 130 tisíc Kč pokrátí. Zůstatek rezervy po změnách bude 6 024,4 tisíc Kč

10. Závěrečný účet SOPM k 31.12. 2017 a Rozpočet SOPM na rok 2018

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. b e r e n a v ě d o m í

Závěrečný účet SOPM za rok 2017 a Rozpočet SOPM na rok 2018

11. Prodej pozemku parc.č. 1689/2 k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. s ch v a l u j e

prodej pozemku parc.č. 1689/2 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku, o celkové výměře 19 m², paní Věře Hamplové, bytem Dobrá 668, 739 51 Dobrá a paní Stanislavě Vlčkové, bytem Pod Zvonek 1776/24, 737 01 Český Těšín, za cenu 100,- Kč/m², což činí částku 1 900,- Kč

2. p o v ě ř u j e

starostu podpisem kupní smlouvy

12. Prodej pozemku parc.č. 2256/16 k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. s c h v a l u j e

prodej pozemku parc.č.2256/16 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku, o výměře 9 m², vymezené geometrickým plánek č. 1945-19/2018, panu Václavu Hradílkovi, bytem Dobrá 1017, 739 51 Dobrá, za cenu 100,- Kč/m², což činí částku 900,- Kč

2. p o v ě ř u j e *č.j. 431* starostu podpisem kupní smlouvy

13. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy darovací č. FM/19/i/2017/Ch

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. p r o j e d n a l o

návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy darovací č. FM/19/i/2017/Ch, na převod vlastnických práv k části pozemku parc.č. 2242/1 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku, na němž bude umístěna stavba s názvem „PENNY Market Dobrá, chodníky a ostrůvek na silnici II/648“ uzavřenou mezi smluvními stranami:

Moravskoslezský kraj, IČ 70890692, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, zastoupen z pověření hejtmána kraje Správou silnic Moravskoslezského kraje, IČ 00095711, se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava – jako „budoucí dárce“

a

Obcí Dobrá, zast. starostou Ing. Jiřím Carbolem, IČ 296589, se sídlem Dobrá č.p. 230, 739 51 Dobrá – jako „budoucí obdarovaný“

2. r o z h o d l o

o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy darovací č. FM/19/i/2017/Ch, o bezplatném převodu části pozemku parc.č. 2242/1, ostatní plocha, silnice, v kat. území Dobrá u Frýdku-Místku, na němž bude umístěná stavba s názvem „PENNY Market Dobrá, chodníky a ostrůvek na silnici II/648“ do vlastnictví Obce Dobrá

3. p o v ě ř u j e

starostu obce k podpisu Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy darovací č. FM/19/i/2017/Ch

14.Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. FM/139/d/2017/Sk

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. p r o j e d n a l o

znění Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. FM/139/d/2017/Sk, jejímž předmětem je věcné břemeno, a to služebnost inženýrské sítě, spočívající v právu zřídit a provozovat stavbu s názvem „PENNY Market Dobrá – osvětlení přechodu“ v jejímž rámci dojde k výstavbě veřejného osvětlení, uzavřené mezi těmito smluvními stranami:

Obec Dobrá, IČ 296589, Dobrá 230, 739 51 Dobrá – oprávněná z věcného břemene

a

Moravskoslezský kraj, IČ 70890692, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, zastoupen z pověření hejtmána kraje Správou silnic Moravskoslezského kraje, IČ 00095711, se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava, jako povinný z věcného břemene. Věcné břemeno je k pozemku parc.č. 2242/1 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu 1000,- Kč bez DPH

2. r o z h o d l o

o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. FM/139/d/2017/Sk, jejímž předmětem je věcné břemeno, a to služebnost inženýrské sítě, spočívající v právu zřídit a provozovat stavbu s názvem „PENNY Market Dobrá – osvětlení přechodu“ v jejímž rámci dojde k výstavbě veřejného osvětlení, uzavřené mezi těmito smluvními stranami:

Obec Dobrá, IČ 296589, Dobrá 230, 739 51 Dobrá – oprávněná z věcného břemene a

Moravskoslezský kraj, IČ 70890692, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, zastoupen z pověření hejtmana kraje Správou silnic Moravskoslezského kraje, IČ 00095711, se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava, jako povinný z věcného břemene. Věcné břemeno je k pozemku parc.č. 2242/1 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku

3. p o v ě ř u j e

starostu obce k podpisu Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. FM/139/d/2017/Sk

15. Schválení udělení Ceny obce Dobrá

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. u d ě l u j e

Cenu obce za rok 2017 dle § 36 odst. 1 a 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se schválenými Zásadami pro udělování čestného občanství obce a cen obce ze dne 20.2. 2012, těmto občanům:

paní Jaroslavě Velčovské za dlouholeté působení a práci v TJ Sokolu Dobrá,
paní Marii Biolkové za dlouholeté působení v MO Svazu tělesně postižených v ČR a
panu Čeňku Juřicovi za dlouholeté působení a práci v Klubu seniorů

2. d o p o r u č u j e

předat ocenění u příležitosti Dne obce – Velká Doberská 2018

16. Smlouva o poskytnutí krátkodobé návratné finanční výpomoci

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. s c h v a l u j e

Smlouvu o poskytnutí krátkodobé návratné finanční výpomoci Základní škole Dobrá, p.o., Dobrá 860, IČ 68334273, ve výši 3 500 000 Kč na úhradu nákladů spojených s realizací projektu „Bezbariérová úprava a jazyková učebna v ZŠ Dobrá“

17. Smlouva o poskytnutí součinnosti při výstavbě infrastruktury

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. p r o j e d n a l o

znění Smlouvy o poskytnutí součinnosti při výstavbě infrastruktury uzavřené mezi těmito smluvními stranami:

obchodní společnost A+R s.r.o., IČ 26746000, zast. jednatelem panem Martinem Peffkem a Espenem Berge Larsenem, se sídlem Radonice, Počernická 257, 250 73 Radonice (dále jen „stavebník“)

a

obcí Dobrá, IČ 296589, se sídlem Dobrá 230, 739 51 Dobrá, zastoupená starostou Ing. Jiřím Carbolem („obec“).

Veřejná infrastruktura, jež je předmětem této smlouvy bude provedena na pozemku

parc.č. 2242/1 v kat. území Dobrá u Frýdku-Místku, jehož vlastníkem je Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava. Stavebník v rámci výstavby provede na pozemku parc.č. 2242/1 vybudování ostrůvku, vybudování 2 ks chodníku, vybudování veřejného osvětlení – nasvětlení přechodu včetně kabelu VO a zatrubnění. Veškeré náklady budou hrazeny stavebníkem. Na základě Smlouvy o smlouvě budoucí darovací, uzavřené mezi obcí Dobrá a vlastníkem pozemku parc.č. 2242/1 bude vybudovaná infrastruktura (ostrůvek a chodníky) převedeny do vlastnictví obce. Dále je předmětem této smlouvy záměr obce vybudování chodníku na části pozemku parc.č. 2242/1, který bude napojen na chodníky vybudované v rámci realizace záměru stavebníka. Stavebník poskytne obci na vybudování tohoto chodníku finanční příspěvek ve výši 500 000,- Kč

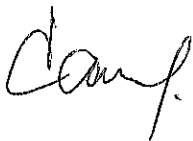
2. r o z h o d l o

o uzavření Smlouvy o poskytnutí součinnosti při výstavbě infrastruktury

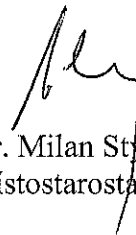
3. p o v ě ř u j e

starostu obce k podpisu Smlouvy o poskytnutí součinnosti při výstavbě infrastruktury.

V Dobré, 13.06.2018



Ing. Jiří Carbol
starosta



Mgr. Milan Stypka
místostarosta