

## **Zápis č. 13/16 z jednání kontrolního výboru ZO konaného dne 7.11.2016**

### **Přítomni:**

Jiří Kaňok  
Magda Otčenášková  
Ing. Ludmila Baranová  
Ing. Jan Krupa

### **Nepřítomen:**

Marcel Bednář

### **Za OÚ Dobrá:**

Ing. Tomáš Chýlek  
Marcela Kolková

Jednání započalo v 16:05 hod. Žádný s členů KV nevznesl jakoukoliv námitku proti svolání jednání KV.

Předseda Jiří Kaňok navrhnul tento pořad jednání:

- 1) Rámcový plán – zpráva o vysazování dřevin financovaných z rozpočtu obce Dobrá  
-zpráva o prodeji pozemků obci a nemovitostí z majetku obce-  
věcná břemena
- 2) Různé: Informace o přípravě obecního rozpočtu a o probíhajících investičních akcí.

Pořad jednání byl schválen 4-0-0.

### **Ad. 1)a) zpráva o vysazování dřevin financovaných z rozpočtu obce Dobrá**

Ing. Ludmila Baranová přednesla zprávu, kterou vypracovala paní Markéta Řízková a to v tom znění, že v roce 2015 nebyly z obecního rozpočtu vysazeny žádné dřeviny.

### **Ad.2) b) zpráva o prodeji pozemků obci a nemovitostí z majetku obce- věcná břemena**

Ing. Ludmila Baranová seznámila členy výboru s obsahem vypracované zprávy. V roce 2015 bylo uzavřeno celkem 8 smluv o zřízení věcného břemene a ve sledovaném období obec Dobrá nekoupila a ji neprodala žádný pozemek ani nemovitost.

## **Usnesení KV č. 13/16/1**

KV bere na vědomí zprávy o vysazování dřevin financovaných z rozpočtu obce Dobrá a o prodeji pozemků obci a nemovitostí z majetku obce- věcná břemena v roce 2015

Schváleno 4-0-0.

**Ad. 2) a)** Paní Kolková seznámila členy KV s tím, že rozpočet je čerpán dle schváleného rozpočtu a v souladu s rozpočtovými opatřeními rady obce Dobrá. Dále informovala o tom, že rada obce Dobrá projednala a doručila ke schválení zastupitelstvu obce Dobrá nové formuláře pro žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce. Do dne konání jednání kontrolního výboru byly obci doručeny zatím 3 žádosti o dotaci z rozpočtu obce na rok 2017.

**Ad. 3) b)** Ing. Tomáš Chylek informoval KV o probíhající investiční akci – chodník na Pazdernou. Propustek na vodoteči Pazderůvka byl přesunut na rok 2017, běží zpracování projektu na zateplení budovy OÚ, dále se řeší projekt na úpravu okolí budovy OÚ. Také nás seznámil s tím, že v měsíci listopadu budou zahájena jednání ohledně plánu investic na rok 2017 včetně plánování zpracování projektových dokumentací na další akce jako např. oprava střechy na staré budově ZŠ, oprava chodníku k nádraží, oprava MK u multifunkčního hřiště a také se zahájily práce na studii rozšíření MŠ Dobrá. Jedná se zatím o plán, ten bude projednávat investiční komise a dále rada obce.

### **Usnesení KV č. 13/16/2**

KV bere na vědomí informace poskytnuté p.Kolkovou a Ing.Chylkem.

Schváleno 4-0-0.

Zapsala: Ing. Ludmila Baranová

Kaňok Jiří vr.  
předseda KV

Přílohy: Zpráva o vysazování dřevin financovaných z rozpočtu obce Dobrá  
Zpráva o prodeji pozemků obci a nemovitostí z majetku obce-  
věcná břemena

**Zpráva o vysazování dřevin financovaných z rozpočtu obce, o prodeji pozemku obcí a nemovitosti z majetku obce – věcná břemena r. 2015**

Pro kontrolní výbor předkládá: Markéta Řízková

**Ad 1) Výsadba dřevin:**

V roce 2015 nebyla výsadba dřevin z rozpočtu obce realizována.

**Ad 2) Prodej pozemků obcí a nemovitosti z majetku obce – věcná břemena**

V roce 2015 nedošlo ke koupi ani odprodeji pozemků či nemovitosti z majetku obce.

**Věcná břemena**

V roce 2015 uzavřela obec Dobrá celkem 8 smluv o zřízení věcného břemene.

Předmětem 7 smluv o zřízení věcného břemene, uzavřenými se společností ČEZ Distribuce a.s., bylo uložení podzemního kabelového vedení NN na pozemcích ve vlastnictví obce. Všechny tyto smlouvy byly uzavřeny za jednorázovou úplatu. Obvyklá cena věcného břemene u zařízení společnosti ČEZ je 1 000,-Kč + DPH za jedno věcné břemeno. (Tuto částku navrhuje společnost ČEZ, rada obce ji odsouhlasí.)

Další smlouva, jejíž předmětem bylo uložení zemního kanalizačního potrubí byla uzavřena s Moravskoslezským krajem. Věcné břemeno bylo zřízeno za jednorázovou úplatu, která byla stanovena ve výši 100,-Kč, vč. DPH.

Příloha: Seznam smluv o zřízení věcného břemene uzavřených v roce 2015

v Dobré dne 10.08.2016

## Seznam smluv o zřízení věcného břemene

2015		
1.	16.2.2015	Obec Dobrá, 739 51 Dobrá 230, - ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Věcné břemeno podzemního kabelového vedení NN, na pozemku parc.č. 67 v k.ú. Dobrá u FM
2.	12.3.2015	Obec Dobrá, 739 51 Dobrá 230 - ČEZ Distribuce a.s, Teplická 874/8 405 02 Děčín. Věcné břemeno podzemního kabelového vedení NN, na pozemcích parc.č. 2310 a 2308/1 v kat. území Dobrá u FM
3.	10.4.2015	Obec Dobrá, 739 51 Dobrá 230, -ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Věcné břemeno podzemního kabelového vedení NN, na pozemku parc.č. 560/2 v kat. území Dobrá u FM
4.	17.6.2015	Obec Dobrá, 739 51 Dobrá 230, - ČEZ Distribuce a.s.,Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Věcné břemeno podzemního kabelového vedení NN, na pozemku parc.č. 2310 v k.ú. Dobrá u FM
5.	9.9.2015	Obec Dobrá, 739 51 Dobrá 230, MSK, 28. října 117, 702 18 Ostrava, Věcné břemeno vedení kanalizačního potrubí, na pozemcích parc.č. 2276/1, 2242/1 a 2249 v kat. území Dobrá u Frýdku-Místku.
6.	7.10.2015	Obec Dobrá, 739 51 Dobrá 230, ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Věcné břemeno podzemního kabelového vedení na pozemku parc.č. 68 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku.
7.	25.11.2015	Obec Dobrá, 739 51 Dobrá230, ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Věcné břemeno podzemního kabelového vedení na pozemku parc.č. 2348/1 v kat. území Dobrá u Frýdku-Místku.
8.	21.12.2015	Obec Dobrá, 739 51 Dobrá 230, ČEZ Distribuce a.s, Teplická 874/8 405 02 Děčín. Věcné břemeno distribuční soustavy umístěné na pozemcích parc.č. 39/13 a 385 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku.
2016		
1.	6.1.2016	Obec Dobrá, 739 51 Dobrá, František Legerský, M. Magdonové 231, 738 01 Frýdek-Místek. Věcné břemeno uložení zemního kanalizačního potrubí na poz. Parc.č. 1541,1544 a 1543 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku
2.	2.6.2016	Obec Dobrá, 739 51 Dobrá 230, Hyundai Motor Manufacturing Czech s.r.o., Nižní Lhoty 700, 739 51. Věcné břemeno o zřízení služebnosti cesty a inženýrské sítě na pozemku parc.č. 1458/37 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku.
3.	12.7.2016	p. Stanislav Horák, Dobrá 859, 739 51 Dobrá, Obec Dobrá, Dobrá 230, 739 51 Dobrá. Věcné břemeno uložení dešťové kanalizace na pozemku parc.č. 446/3 v k.ú. Dobrá u FM