

Zápis z 9. jednání Zastupitelstva obce Dobrá, dne 13.06. 2016

Program jednání:

1. Zahájení, volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu
2. Složení slibu člena Zastupitelstva obce Dobrá
3. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Dobrá
4. Zpráva o připomínkách a podnětech občanů
5. Informace o přípravě komunitního domu pro seniory
6. Zpráva o činnosti kontrolního výboru
7. Zpráva o činnosti finančního výboru
8. Účetní závěrka obce Dobrá k 31.12. 2015
9. Závěrečný účet obce Dobrá k 31.12. 2015
10. Inventarizační zpráva obce Dobrá k 31.12. 2015
11. Dotace KČT z rozpočtu obce Dobrá
12. Rozpočtové opatření č. 1/2016, 2/2016 a 3/2016
13. Žádost o poskytnutí daru, půjčky
14. Rozpočet SOPM na rok 2016
15. Nové investiční akce pro rok 2016
16. Nabídka účasti v projektu Centra společných služeb
17. OZV č. 1/2016
18. Návrh na udělení Ceny obce Dobrá za rok 2015
19. Zpráva návrhové komise
20. Diskuse
21. Závěr

1. Zahájení, volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu

Starosta zahájil jednání v 17.05 hodin v budově Základní školy Dobrá, společenský sál, 1. poschodí.

Přítomno: 9 členů Zastupitelstva obce Dobrá + 1 nový člen ZO – nesložen slib.

Omluven: Jana Chroboková (KSČM), Ing. Jan Gryžboň (KDU-ČSL), Mgr. Jakub Gryžboň (KDU-ČSL), Tomáš Vojtovič (ČSSD)

Nepřítomen: J. Kaňok (KSČM)

Zastupitelstvo obce Dobrá je usnášeníschopné.

Starosta vyzval nového člena Zastupitelstva obce Dobrá, Ing. Břetislava Vláčila (Občané pro občany), který postoupil na uprázdnění místo za Ing. Chýlka (Občané pro občany) – střet zájmů, aby složil slib člena Zastupitelstva obce Dobrá. Složen slib + podpis.

Jednání Zastupitelstva obce Dobrá č. 9 bylo řádně svoláno - zveřejněno na úřední desce dne 24.05. 2016 a vývěskách obce. Připomínky k zápisu nebyly vzneseny.

Starosta deleguje do návrhové komise: Libor Mlčák (Občané pro občany)
Marie Žižková (KDU-ČSL)

Jiný návrh: 0.

Starosta vyzval přítomné k hlasování o návrhu.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2 – Mlčák, Žižková

Starosta navrhuje na ověřovatele zápisu: Ing. Ludmila Baranová (Nezávislí)
Pavel Peterek (KDU-ČSL)

Jiný návrh: 0.

Starosta dává o tomto hlasovat.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2 – Ing. Baranová, Peterek

Starosta uvádí, že projednávání i hlasování k jednotlivým bodům bude probíhat samostatně. Písemný zápis vyhotoví Marcela Krestová a bude pořízen i audiozáznam z jednání panem Michalem Návratem.

Starosta čte návrh programu, navrhuje doplnění programu, kdy za bod č. 18 se vloží:

- bod č. 19 – Darovací smlouva č. FM/11/j/2016/Ch
- bod č. 20 – Smlouva o zřízení služebnosti
- bod č. 21 – Dar na úhradu trvalých nákladů v pronajatých prostorech obce
- bod č. 22 – Informace o přípravě ÚP – termín pro doložení řešení dopravního napojení.

Starosta vyzval k dalšímu doplnění programu. Žádné další doplnění.

Starosta dává hlasovat o takto upraveném programu jednání.

Hlasování: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

2. Složení slibu člena Zastupitelstva obce Dobrá

Starosta uvádí dle předloženého materiálu. Slib nového člena ZO byl složen, ale je potřeba schválit výši měsíční odměny.

Vyzval k dotazům: 0

Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu.

Je čten návrh – bere na vědomí a schvaluje.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1 – Ing. Vlácil

3. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Dobrá

Starosta čte důvodovou zprávu dle materiálu a vyzývá k dotazům.

Dotazy: 0

Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu.

Je čten návrh – projednalo.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

4. Zpráva o připomínkách a podnětech občanů

Místostarosta čte důvodovou zprávu z předložených materiálů.

Dotazy: 0

Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu.

Je čten návrh – projednalo.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

5. Informace o přípravě komunitního domu pro seniory

Bod uvádí starosta s tím, že podklady vizualizace byly zaslány e-mailem, jelikož se jednalo o větší formát a barevné provedení. Přizval projektanta, který připravuje tento investiční záměr, Ing. Švancara. Ten promítá a objasňuje návrh nového domu pro seniory.

Starosta vyzývá k dotazům:

p. Cakirpaluglu – navržena je plochá střecha? Kdo to bude udržovat, opravovat, uklízet sněh? Také nechápe, proč je stavba umístěna v lokalitě u dálnice, vždyť by mělo jít o klidné místo pro seniory?

Ing. Švancar uvádí, že krytina na střeše je navržena tak, aby vydržela. Kdyby bylo navrženo podkroví, je v této stavbě nevyužitelné, sedlová střecha se prodraží a bydlení v podkroví nevyhovuje stavbě pro seniory. Stavba je na pozemku situována co nejdál od dálnice.

p. Cakirpaloglu – kdysi se hovořilo, že bývalá kasárna budou sloužit k podobnému účelu. Navíc je tam klid – lokalita u řeky.

Starosta - v lokalitě u kasáren nevlastní obec žádné pozemky.

Ing. Gongolová (KDU-ČSL) – starší občané uvítají bydlení v centru, všude to mají blízko, do obchodu, k lékaři i na zastávku autobusu. Byty budou situovány na jih, tedy od dálnice. Jsou předloženy dvě varianty, buď jednopokojové nebo dvoupokojové byty, je třeba zvážit.

p. Velčovská – proč není navržena možnost obou typů bytů, tedy dvoj i jednopokojové.

Ing. Švancar – pokud by byla varianta s byty 1 i 2 pokojovými, pak se sníží počet bytů o 1.

Starosta – záměr, který se může změnit. Podněty se zapracují, dnes máme schválit zahájení záměru.

p. Velčovská – jaký je zájem? Máte zjištěno? Budou tam i startovací byty?

Ing. Švancar – jde o dům vyloženě pro seniory 60+ , kdy objekt bude muset být obsazen do půl roku po předání hotového díla – podmínka dotace.

Ing. Baranová (Nezávislí) – znáte cenový rozdíl mezi předloženými variantami?

Ing. Švancar – náklady známe pouze orientačně, rozdíl je asi 5 mil. Kč.

Ing. Vlácil (Občané pro občany) – jaké bude vytápění v budově?

Ing. Švancar – plynové vytápění. Cena je bez venkovních úprav teda i bez připojení.

p. Cakirpaloglu – na co tak velký objekt, proč se nepostaví normální dům, který zapadne do rázu obce a vyjde tam více bytů.

Ing. Švancar – v normálním domě je problém s bezbariérovým přístupem a např. s výtahem.

Vše má specifické normy a z těch žádná instituce nesleví.

Žádné další dotazy.

Starosta vyzval návrhovou komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh: bere na vědomí a schvaluje variantu c.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

6. Zpráva o činnosti kontrolního výboru

Starosta bod uvedl, předseda kontrolního výboru Jiří Kaňok (KSČM) není přítomen, tak odkazuje na předložený materiál s tím, že dnes byl na stůl doplněn ještě i zápis z dalšího jednání výboru č. 12/16 ze dne 6.6. 2016. Žádá návrhovou komisi o doplnění do návrhu usnesení.

Starosta vyzývá k diskusi: 0.

Starosta vyzývá komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh – bere na vědomí.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

7. Zpráva o činnosti finančního výboru

Starosta bod uvedl a předal slovo předsedkyni finančního výboru Ing. Drahomíře Gongolové (KDU-ČSL) k doplnění.

Ing. Gongolová – uvádí dle předloženého zápisu jednotlivé projednané body.

Starosta vyzývá k dotazům: 0.

Starosta vyzývá komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh – bere na vědomí.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

8. Účetní závěrka obce Dobrá k 31.12. 2015

Starosta vyzývá k dotazům: 0.

Starosta vyzývá komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh – schvaluje.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

9. Závěrečný účet obce Dobrá k 31.12. 2015

Starosta přečetl důvodovou zprávu z předložených materiálů. Uvádí, že bylo zveřejněno na úřední desce.

Vyzývá k dotazům: 0.

Starosta vyzývá komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh – schvaluje.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

10. Inventarizační zpráva obce Dobrá k 31.12. 2015

Starosta čte důvodovou zprávu z předložených materiálů.

Vyzývá k dotazům: 0.

Starosta vyzývá komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh – bere na vědomí.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

11. Dotace KČT z rozpočtu obce Dobrá

Starosta čte důvodovou zprávu.

Vyzývá k dotazům: 0.

Starosta vyzývá komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh – rozhodlo a schvaluje.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

12. Rozpočtové opatření č. 1/2016, 2/2016 a 3/2016

Starosta uvádí bod dle předložené důvodové zprávy.

Vyzývá k dotazům:

Mgr. Pantlík (Dobrá volba 2014) – konečná částka dotace za hasičárnu je někde uvedena?

Příjmy se zvýšily a pak se snižovalo?

Starosta – objasňuje souvislosti se závěrečným vyúčtováním akce, kdy byla stanovena částka 6,9 mil. Kč. Pak nám naučtovali 5% pokutu za diskriminační podmínku v zadání výběrového řízení, to byla částka 300 000,- Kč. Neodvolávali jsme se, jelikož tato částka není pro obec nijak zásadní a případné soudní jednání za to nestojí.

Mgr. Pantlík (Dobrá volba 2014) – havarijní stav ZŠ – nad půl mil. Kč hradí obec? O to se pak škola ponížší rozpočet?

Starosta – podle směrnice škola investuje do půl mil. Kč, obec výše. Pak se částka stáhne z příspěvku školy. Realizace havarijního stavu v ZŠ proběhne o prázdninách.

Žádné další dotazy.

Starosta vyzývá komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh – bere na vědomí a schvaluje.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

13. Žádost o poskytnutí daru, půjčky

Místostarosta uvádí bod a čte předloženou důvodovou zprávu.

Vyzývá k dotazům:

Ing. Gongolová (KDU-ČSL) – v předloženém materiálu je pro ni málo informací. Uvedeno jen, že prodali dům asi za menší cenu než požadovali, vůbec není uvedeno jaký byt kupují a jeho cena, jak chtějí vracet tak vysokou částku apod. Nejsem pro schválení ani daru ani půjčky.

Ing. Baranová (Nezávislí) – obec by neměla půjčovat ani darovat tak vysoké částky soukromým osobám, od toho jsou banky. Jak chtějí půjčku umořovat, na základě čeho? Jsem zásadně proti poskytnutí financí. Hospodaříme s majetkem obce.

Ing. Vlácil (Občané pro občany) – škoda, že tady p. Polachová není, mohla nám vysvětlit situaci a odpovědět na dotazy. Navrhuje odložit na další jednání, aby mohla žadatelka odpovědět na dotazy.

Žádné další dotazy.

Starosta vyzývá komisi k přečtení návrhu usnesení – odložit na další jednání ZO

Je čten návrh – rozhodlo o odložení věci do dalšího jednání ZO.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2 – Pantlík, Peterek.

14. Rozpočet SOPM na rok 2016

Místostarosta čte důvodovou zprávu a vyzývá k dotazům: 0.

Starosta vyzývá komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh – bere na vědomí.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

15. Nové investiční akce pro rok 2016

Starosta čte důvodovou zprávu a seznam akcí z předloženého materiálu.

Vyzval k dotazům a připomínkám:

Ing. Baranová (Nezávislí) – doplnila by seznam o chodník u nádraží, již minule jsme o to žádali. Chodník je v havarijním stavu a je hodně používaný.

Starosta – ano doplníme.

Ing. Chýlek – správce – chodník u nádraží se již řeší, psali jsme krajské správě ČD o vyjádření k opravám.

p. Žižková (KDU-ČSL) – cesta od pekárny k ZŠ by se měla také opravit nebo zrekonstruovat, frekventovaná a v plánu oprav není zahrnuta.

Starosta – byl písemný podnět na SmVaK Ostava a.s., zda se v této lokalitě plánuje nějaká jejich rekonstrukce, aby se řešily nejprve sítě a pak povrchy cesty. Tato akce je v návrhu oprav pro příští rok.

p. Cakirpaloglu – dotaz na most přes řeku, může teď nebo později?

Starosta k tomuto dotazu se vrátíme později.

Žádné další dotazy.

Starosta vyzývá komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh – projednalo a schvaluje.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

16. Nabídka účasti v projektu Centra společných služeb

Místostarosta čte důvodovou zprávu a vyzývá k dotazům: 0.

Starosta vyzývá komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh – neschvaluje.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

17. OZV č. 1/2016

Bod uvádí místostarosta, odkazuje na předložený materiál a čte důvodovou zprávu z tohoto materiálu.

Vyzývá k dotazům:

Ing. Baranová (Nezávislí) – obec měla využít možnosti zcela zakázat spalování suchých rostlinných zbytků. Občanům obec zdarma poskytla kompostéry, máme štěpkovač pro občany, sběrný dvůr s kontejnery na rostlinný odpad. Je pro zákaz pálení.

Mgr. Pantlík (Dobrá volba 2014) – úplný zákaz pálení by byl asi problém, pak by si lidé nemohli udělat ani ohniček na opékání.

Ing. Baranová (Nezávislí) – v tom problém nevidím, jde ale o úplně jinou situaci. Když opékám nezakládám oheň z důvodu pálení suchých rostlinných zbytků, v tom je zásadní rozdíl.

Žádné další dotazy.

Starosta vyzývá komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh – vydává a ukládá.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 9, PROTI: 1 – Ing. Baranová, ZDRŽEL SE: 0

18. Návrh na udělení Ceny obce Dobrá za rok 2015

Starosta čte důvodovou zprávu z předložených materiálů.

Vyzývá k dotazům a připomínkám: 0.

Starosta vyzývá komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh – uděluje a doporučuje.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

19. Darovací smlouva č. FM/11/j/2016/Ch

Starosta uvádí, že bod byl dodatečně zařazen na program dnešního jednání, kdy jde o stavbu chodníku podél silnice a čte důvodovou zprávu.

Další dotazy: 0.

Starosta vyzývá komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh – projednalo, schvaluje.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

20. Smlouva o zřízení služebnosti

Starosta uvádí, že bod byl dodatečně zařazen na program dnešního jednání a čte důvodovou zprávu.

Dotazy: 0.

Starosta vyzývá komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh – projednalo, rozhodlo, pověřuje.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

21. Dar na úhradu trvalých nákladů v pronajatých prostorech obce Dobrá, objekt Dobrá 540

Starosta uvádí, že bod byl dodatečně zařazen na program dnešního jednání. Jde o finanční vyrovnání po ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor v budově obce, kde pan Blažek provozoval bar. Pan Blažek je přítomen a může se k věci vyjádřit. Starosta odkazuje přítomné členy zastupitelstva na předložený materiál a čte důvodovou zprávu.

Z jednání odešel Mgr. Pantlík - 18.30 h.

Dotazy:

K jednání se vrátil Mgr. Pantlík – 18.35 h.

p. Blažek si vzal slovo a uvádí, že s obcí původně sepsal nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor na 10 let. V domnění, že tam bude celou tuto dobu provozovatelem, investoval do zařízení své finance, elektroinstalace a sociálního zařízení, které mimochodem bylo v dezolátním stavu. Zainvestoval do jističů, omítek apod. Nábytek můžu prodat, ale ostatní vybavení si nemohu odnést. Zhodnotil jsem majetek obce, který byl v dezolátním stavu.

Mgr. Pantlík (Dobrá volba 2014) – jak dlouho byl pronájem prostor a proč jej obec ukončila?

Starosta – pronájem je 2 roky a zrušil se z důvodu opakovaných stížností na hluk z baru. Po několika jednáních jsme pronájem zrušili.

Mgr. Pantlík (Dobrá volba 2014) – p. Sýkora, jako správce majetku obce se nevyjádřil?

Starosta – ano vyjádřil se, byl u předání původního prostoru, elektroinstalace byla opravdu v dezolátním stavu, proto máme předloženy návrhy na vyrovnaní s panem Blažkem.

p. Velčovská – kdo bude dál využívat tento prostor? Bude nějak využíván nebo bude ležet ladem?

Starosta – tento prostor obec využije jako sklad pro knihovnu, který má nyní ve škole. Bohužel ve škole je situace taková, že potřebují i tyto prostory pro třídu. Proto prostory využijeme pro sklad knih Místní knihovny.

p. Velčovská – proč jej nedáte nějakému spolku k užívání?

Starosta – důrazně opakuje, na co obec prostory potřebuje.

Další dotazy: 0.

Starosta vyzývá komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh – projednalo.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Je čten návrh – schvaluje + varianta a) 121.133,- Kč

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 0, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 10

Je čten návrh – schvaluje + varianta b) 25.446,- Kč

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

22. Termín pro doložení řešení dopravního napojení lokality „Dobrá – Černý potok“

Místostarosta uvádí, že bod byl dodatečně zařazen na program dnešního jednání a čte důvodovou zprávu.

Dotazy:

Místostarosta navrhuje termín 15.7. 2016.

Mgr. Pantlík (Dobrá volba 2014) – pozemky jsou již zařazené ve stávajícím ÚP, nejsou nově zařazené, nikomu to předtím nevadilo až teď, když se řeší cesta jsou problémy.

Místostarosta – musí se dořešit, aby se mohl ÚP schválit a neblokovali jsem spoustu dalších žadatelů, chtějí stavět.

Další dotazy: 0.

Starosta vyzývá komisi k přečtení návrhu usnesení.

Je čten návrh – schvaluje + termín 15.7. 2016.

Starosta dává o přečteném hlasovat: PRO: 9, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1 – Mgr. Pantlík.

23. Zpráva návrhové komise

p. Mlčák hodnotí činnost návrhové komise, kdy sděluje, že jednotlivá usnesení byla projednávána samostatně a samostatně se i hlasovalo. Přijatá usnesení jsou platná.

23. Diskuse

Starosta dává prostor členům zastupitelstva obce: 0

Starosta vyzval přítomné občany k dotazům:

p. Cakirpaloglu - v obci je hodně nečitelných nebo poškozených dopravních značek. V naší ulici navrhuji místo značky „Dej přednost v jízdě“ – „Stůj, dej přednost v jízdě“, je tam nepřehledná situace a mnoho řidičů ani nepřibrzdí.

Jak to bude se zrušením poplatku za přejezd přes most do Skalice? Platím řádně daně, jsem občan obce, proč mám platit ještě tento poplatek. Jsem pro jeho zrušení, ať je most volně přístupný.

Starosta – značky si ošetří správce a bude to řešit s dopravním inspektorátem.

Zrušení zpoplatnění průjezdu přes most do Skalice je složité. Most se zkolaudoval

s omezeným průjezdem, nemůžeme to jen tak zrušit. Bylo by to v rozporu a zvýšil by se

provoz v této lokalitě. Řád pro vydávání povolenek je dán, dodržuje se a je sepsán s Magistrátem Frýdku-Místku. Není možné ustoupit od těchto závazků.

p. Cakirpaloglu – upozorňuje na parkování u obchodu Hruška v protisměru, katastrofální stav a běžná věc. Policie to nevidí, proč řidiče nepokutuje?

Starosta – policie zpoplatňuje, jen mají velký okruh působnosti, nejsou v obci tak často, jak bychom potřebovali.

p. Moskvová – chválí zřízení sběrného dvora a chválí i pracovníci paní Hlawiczkovou, je velice ochotná a šikovná.

Dále uvádí, že z č.p. 783 vozí trávu k řece – pokutujte je. Je zřízen v obci sběrný dvůr, kontejnery, lidé dostali kompostéry, tak není důvod dělat nepořádek u řeky. Jak to vypadá.

Také chválí autobusovou přepravu č. 3.

Dotazuje se na p. Zdržavu – co dělá s těmi nashromážděnými auty kolem domu. Neustále se to rozšiřuje. Je to děs. Při vjezdu do obce jeden nepořádek u Zdržavy a při výjezdu další binec - stánek se zeleninou u cesty na Nošovice. Jak to vypadá!

Starosta – situace s p. Zdržavou se řeší. Oslovili jsme snad už všechny instituce, ale nikdo na něj nemá metr. Za pochvaly děkujeme, a škoda, že nezůstalo jen u nich.

p. Velčovská – proč chodí pracovníci úklidu společně? Přidělit úkol, každému samostatně, a každý by měl jít sám jej splnit. Pak správce zkontroluje, zda udělali co měli, pokud neplní, tak jej nedržet v práci a požádat o nové pracovníky. Jinde v obci to funguje.

Chce se zeptat, zda obec neuvažuje o rozšíření provozu ve sběrném dvoře, třeba v pondělí dopoledne. Bylo by to vhodné po víkendu, kdy lidé uklízejí na zahradě a potřebují odvést odpad.

Starosta – nechceme, ať v neděli kosí, proto je v pondělí zavřeno.

p. Moskvová – u lávky u Kačabaru na protější straně řeky je krosová dráha pro děti, je tam nepořádek. V poslední době se tam scházejí individua a nechávají tam prázdné a rozbité láhve, ať policie projede až k lávce.

p. Velčovská – zahrada u domu po Kupkových je zarostlá, nikdo se tam o to nestará, nekosí.

p. Řízková – správa majetku – nemovitost je v insolvenci již od loňského roku a situace je v tom komplikovaná tím, že bývalí majitelé již na pozemek nemohou vstoupit a nikdo další vlastnictví zatím nemá. Obec na pozemek vstoupit také nesmí.

p. Žižková (KDU-ČSL) – umístit zrcadlo na cestě od pekárny ke škole. Je tam živý plot, opravdu není vidět kdo se na cestě pohybuje.

p. Řízková – správa majetku – dopravní na místní komunikaci zrcadla nechce povolovat, jen na hlavní silnici. Pokusit se můžeme, ale nepředpokládá úspěch.

p. Moskvová – parkování aut u pekárny – špatně se tam projíždí. Jednak tam přistavují auta co jdou nakoupit do pekárny a majitelé protějších domů parkují místo v zahradě u cesty.

p. Velčovská – od závoz k Cyklobaru na rozcestí je také živý plot také tam není vůbec vidět.

p. Řízková – správa majetku – u Cyklobaru jsme vyzvali majitele, ti ořezali větve keřů a je tam i vodorovné značení.

Starosta – nový školský zákon, kdy se budou moci hlásit do MŠ i děti dvouleté. Pro obec to znamená řešit navýšení počtu žáků a rozšíření MŠ a ZŠ, máme na to 3 roky.

Mgr. Pantlík (Dobrá volba 2014) – investice na obslužnou komunikaci na Vrchách k JZD – zúžení, které by se mělo nějakým způsobem upravit, ať se tam dá jezdit.

Starosta – řeší investiční komise v rámci své činnosti. V obci jsou místa, kde komunikace vůbec není vystavěna, toto je prioritou.

Cakirpaloglu – křižovatka u kina –hrůza, nedá se tam v určité hodiny vůbec vyjet. Řeší se to?

Starosta – krajský úřad míní řešit až v době, kdy bude dořešena obslužnost Hyundai.

p. Velčovská – parkování u tělocvičen – nedalo by se ubrat ze zahrady, která je stejně zarostlá, a udělat parkování?

Starosta – rozšíření parkovacích míst v obci se řeší, bude to velká akce, kdy se budou rozšiřovat parkovací místa u obecního úřadu.

Mgr. Pantlík (Dobrá volba 2014) – na mostě za bývalou prodejnou je výtluk, který byl zaplněn vodou a cyklista do něj najel. Mělo by se opravit.

Starosta – bude řešit správce.

24. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast na jednání, popřál všem krásné léto a příjemnou dovolenou a ukončil jednání v 19.35 hodin.

Zapsala: Marcela Krestová



Ing. Jiří Carbol
starosta obce

Ověřovatelé zápisu: Ing. Ludmila Baranová (Nezávislí), dne 20.6.2016



Pavel Peterek (KDU-ČSL), dne

21.6.2016



U S N E S E N Í
z 9. jednání Zastupitelstva obce Dobrá,
konaného dne 13.06. 2016 od 17 hodin,
v budově Základní školy Dobrá, 1. poschodí – společenský sál

1. Zahájení

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. v o l í
návrhovou komisi ve složení: Libor Mlčák (Občané pro občany)
Marie Žižková (KDU-ČSL)
2. u r č u j e
ověřovatele zápisu: Ing. Ludmila Baranová (Nezávislí)
Pavel Peterek (KDU-ČSL)

2. Složení slibu člena Zastupitelstva obce Dobrá

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. b e r e n a v ě d o m í
Rezignaci Ing. Tomáše Chýlka (Občané pro občany) na mandát v Zastupitelstvu obce Dobrá dne 5.5. 2016 z důvodu střetu zájmů
a
složení slibu nastupujícího zastupitele obce Ing. Břetislava Vláčila (Občané pro občany)
2. s c h v a l u j e
měsíční odměnu pro nového člena Zastupitelstva obce Dobrá Ing. Břetislava Vláčila ode dne složení slibu ve výši schválené usnesením Zastupitelstva obce Dobrá č. 8.6. dne 14.3. 2016

3. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Dobrá

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. p r o j e d n a l o
kontrolu usnesení Zastupitelstva obce Dobrá

4. Zpráva o připomínkách a podnětech občanů

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. p r o j e d n a l o
Zprávu o vyřízení dotazů, podnětů a připomínek občanů přednesených na 8. jednání Zastupitelstva obce Dobrá, konaném dne 14.3. 2016

5. Informace o přípravě komunitního domu pro seniory

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. b e r e n a v ě d o m í
informace o přípravě „Komunitního domu pro seniory“
2. s c h v a l u j e
vypracování investičního záměru ve variantě C s doplněním dvojpokojových bytů

6. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. bere na vědomí

Zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Dobrá č. 11/16 ze dne 11.04. 2016

a

Zápis č. 12/16 z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Dobrá ze dne 06.06. 2016

7. Zpráva o činnosti Finančního výboru

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. bere na vědomí

Zápis č. 11 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva obce Dobrá ze dne 30.05. 2016

8. Účetní závěrka obce Dobrá sestavená k 31.12. 2015

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. schvaluje

Účetní závěrku obce Dobrá sestavenou k 31.12. 2015

9. Závěrečný účet obce Dobrá za rok 2015

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. schvaluje

předložený Závěrečný účet obce Dobrá za rok 2015 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce Dobrá, a to bez výhrad

10. Inventarizační zpráva k 31.12. 2015

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. bere na vědomí

předloženou Inventarizační zprávu provedenou ke dni 31.12. 2015

11. Smlouva o poskytnutí dotace KČT

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. rozhodlo

o poskytnutí dotace Klubu českých turistů, oblast Moravskoslezská, se sídlem Na Mýtě 1556/10, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČ 71160477, ve výši 21 tisíc Kč, na pořízení 1 ks atypického okna pro horskou chatu Prašivá

2. schvaluje

Smlouvu se společností KČT oblast Moravskoslezská, se sídlem Na Mýtě 1556/10, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČ 71160477, ve výši 21 tisíc Kč, na pořízení 1 ks atypického okna pro horskou chatu Prašivá

12. Rozpočtové opatření č. 1/2016, 2/2016, 3/2016

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. bere na vědomí

Rozpočtové opatření č. 1/2016: příjmy se navyšují o 8 471,3 tisíce Kč a výdaje o 119 tisíc Kč. Rezerva se navyšuje o 8 352,3 tisíc Kč

a

Rozpočtové opatření č. 2/2016: příjmy se navyšují o 13 tisíc Kč a výdaje o 757 tisíc Kč. Rezerva se понижuje o 744 tisíc Kč

2. schvaluje

Rozpočtové opatření č. 3/2016: příjmy se понижují o 1 378,8 tisíc Kč (úprava skutečné výše dotace RR na hasičárnu), výdaje se navyšují o 5 995 tisíc Kč. Rezerva se понижuje o částku 7 373,8 tisíc Kč. Příspěvek Základní školy Dobrá bude krácen o 400 tisíc Kč z důvodu oprav, které bude realizovat obec. Příspěvek Místní knihovně Dobrá bude navýšen o 60 tisíc Kč, z důvodu dofinancování projektu, na který byla schválena dotace Ministerstva kultury ČR

13. Žádost o poskytnutí půjčky, daru

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. rozhodlo

o odložení bodu k dalšímu jednání Zastupitelstva obce Dobrá

14. Rozpočet SOPM na rok 2016

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. bere na vědomí

Rozpočet SOPM na rok 2016

15. Investiční akce na rok 2016

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. projednalo

předložený návrh investičních akcí na rok 2016:

Chodník k Pazderne	4 100 000 Kč
Propustky na Pazderůvce	950 000 Kč
Hřiště na Pétanque	50 000 Kč
Chodník k Nošovicím – PD	250 000 Kč
Chodník od křižovatky s MK 4c po přejezd na Špici – PD	140 000 Kč
Chodník „Hůrky“ – PD	45 000 Kč
Rekonstrukce a výstavba zpevněných ploch kolem OÚ Dobrá – PD	460 000 Kč
Chodník u nádraží	100 000 Kč

2. schvaluje

realizaci nových investičních akcí hrazených z rozpočtu obce, které vyvolají závazky přesahující rozpočtový rok 2016 dle bodu č. 1 tohoto usnesení

16. Nabídka účasti v projektu Centra společných služeb

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. n e s c h v a l u j e

účast v projektu Centra společných služeb a členství ve svazku obcí Region Slezská brána

17. Obecně závazná vyhláška č. 1/2016

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. v y d á v á

„Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016, kterou se stanovuje zákaz pro spalování suchých rostlinných materiálů na území obce Dobrá“ v předloženém znění

2. u k l á d á

Obecnímu úřadu v Dobré v souladu se zákonem zabezpečit řádné vyhlášení Obecně závazné vyhlášky č. 1/2016

18. Návrhy na udělení Ceny obce Dobrá za rok 2015

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. u d ě l u j e

Cenu obce Dobrá za rok 2015, dle § 36 odst. 1 a 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se schválenými Zásadami pro udělování čestného občanství obce a cen obce ze dne 20.2. 2012, tomuto občanovi:

Zdeňku Tesarčíkovi za dlouholeté vedení chrámového sboru

2. d o p o r u č u j e

předat ocenění u příležitosti Dne obce – Velká Doberská 2016

19. Darovací smlouva č. FM/11/j/2016/Ch

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. p r o j e d n a l o

znění Darovací smlouvy č. FM/11/j/2016/Ch, uzavřené mezi Moravskoslezským krajem, se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava, zastoupený z pověření hejtmana kraje Správou silnic Moravskoslezského kraje, p.o., se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava, jako dárce

a

Obcí Dobrá, IČ 296 589, se sídlem Dobrá 230, 739 51 Dobrá, Zastoupená starostou Ing. Jiřím Carbolem, jako strana obdarovaná.

Předmětem smlouvy je nabytí nemovitostí vymezených Geometrickým plánem č. 1805-71/2015, vyhotoveným Ing. Luborem Štěrbou, Skalice 359, 738 01 Frýdek-Místek, dne 10.9. 2015 a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek dne 24.9. 2015, který je nedílnou součástí darovací smlouvy. Geometrickým plánem došlo k rozdělení pozemku tak, že z pozemku parc.č. 2242/1 byly odděleny pozemky parc.č. 2242/14 o výměře 425 m², parc.č. 2242/15 o výměře 27 m², parc.č. 2242/16 o výměře 1 084 m², parc.č. 2242/20 o výměře 297 m², parc.č. 2242/1 díl „a“ o výměře 20 m², který byl sloučen do pozemku parc.č. 39/9 a parc.č. 2242/1 díl „b“ o výměře 49 m², který byl sloučen do pozemku parc.č. 39/13 vše v katastrálním území Dobrá u Frýdku-Místku.

Dále Geometrickým plánem č. 1804-61/2015 pro rozdělení pozemku, vyhotoveným

Ing. Luborem Štěrbou, Skalice 359, 738 01 Frýdek-Místek, dne 20.8. 2015 a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek dne 2.9. 2015, který je nedílnou součástí darovací smlouvy, došlo k rozdělení pozemku tak, že z pozemku parc.č. 2249 byly odděleny pozemky parc.č. 2249/2 o výměře 535 m² a parc.č. 2249/3 o výměře 32 m² vše v kat. území Dobrá u Frýdku-Místku

2. s c h v a l u j e

Darovací smlouvu č. FM/11/j/2016/Ch, uzavřenou mezi Moravskoslezským krajem, se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava, zastoupený z pověření hejtmána kraje Správou silnic Moravskoslezského kraje, p.o., se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

a

Obcí Dobrá, IČ 296 589, se sídlem Dobrá 230, 739 51 Dobrá, zastoupená starostou Ing. Jiřím Carbolem

20. Smlouva o zřízení služebnosti

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. p r o j e d n a l o

znění Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejíž předmětem je věcné břemeno, spočívající v právu vlastníka oprávněné nemovitosti vstupovat na povinnou nemovitost za účelem uložení, zřizování, provozu, údržby a oprav dešťové kanalizace, uzavřené mezi těmito smluvními stranami:

Obec Dobrá, IČ 296 589, Dobrá 230, 739 51 Dobrá – oprávněná ze služebnosti

a

pan Stanislav Horák, nar. 1950, Dobrá 859, 739 51 Dobrá – vlastník služebného pozemku.

Služebnou nemovitostí je pozemek parc.č. 446/3 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně

2. r o z h o d l o

o uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, jejíž předmětem je věcné břemeno, spočívající v právu vlastníka oprávněné nemovitosti vstupovat na povinnou nemovitost za účelem uložení, zřizování, provozu, údržby a oprav dešťové kanalizace, uzavřené mezi těmito smluvními stranami:

Obec Dobrá, IČ 296 589, Dobrá 230, 739 51 Dobrá – oprávněná ze služebnosti

a

pan Stanislav Horák, nar. 1950, Dobrá 859, 739 51 Dobrá – vlastník služebného pozemku.

Služebnou nemovitostí je pozemek parc.č. 446/3 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku.

Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně

3. p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem Smlouvy o zřízení služebnosti

21. Dar na úhradu trvalých nákladů v pronajatých prostorech obce Dobrá č. 540

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. p r o j e d n a l o

žádost č.j.: 1051/2016 z 18.5. 2016, pana Michala Blažka, bytem Dobrá č. 91, na úhradu trvalých nákladů v pronajatých prostorech obce Dobrá, objektu Dobrá č. 540

2. s c h v a l u j e

dar panu Michalu Blažkovi, bytem Dobrá č. 91, na úhradu trvalých nákladů
v pronajatých prostorech obce Dobrá, objektu Dobrá 230, ve výši 25.446,- Kč

**22. Schválení termínu pro doložení řešení dopravního napojení lokality „Dobrá – Černý
potok“**

Zastupitelstvo obce Dobrá

1. s c h v a l u j e

termín 15.07. 2016 pro předložení studie (řešení) dopravního napojení lokality „Dobrá
– Černý potok“ na pozemcích parc.č. 69/41, 69/44, 69/45, 69/46, 70/38, 70/39 a
2332/36 v k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku, které jsou ve vlastnictví pana Václava Pantlíka
a Mgr. Vítězslava Pantlíka, oba bytem Dobrá č. 537, 739 51 Dobrá a které jsou určeny
k zástavbě rodinnými domy.

20.06. 2016


Mgr. Milan Stypka
místostarosta


Ing. Jiří Carbol
starosta obce