

Zápis č.11/21 z jednání kontrolního výboru ZO konaného dne 24.5.2021

Přítomni : Jiří Kaňok

Magda Otčenášková

Ing. Jan Krupa

Martin Bednář

Omluven : Jan Fasuga

Hosté: Mgr. Stypka Milan

Ing. Chýlek Tomáš

Krestová Marcela

Řízková Markéta

Jednání započato v 16,00 hodin. Žádný z členů KV nevznesl jakoukoliv námitku proti svolání jednání kontrolního výboru, zápis pořídí předseda.

K minulému zápisu kontrolního výboru nebyly připomínky, považuje se tedy za schválený.

Schváleno 4-0-0

Program Jednání:

- 1) Zpráva o stížnostech a podnětů občanů za rok 2020
- 2) Zpráva o prodeji, pronájmu pozemků a nemovitostí za období 2017-2020, případně nákupy
- 3) Různé

Pořad jednání byl schválen 4-0-0

Ad. 1) Paní Krestová seznámila přítomné se zprávou o dodržování správních lhůt při vyřizování stížností, petic a podnětů občanů za rok 2020. Ze zprávy vyplynulo, že celkem byla podána 1 stížnost, žádná petice. Byla dodržena lhůta vyřízení stížnosti stanovena zákonem.

Usnesení KV č. 11/1

KV bere na vědomí Zprávu o podaných stížnostech a petic občanů a jejich vyřízení za rok 2020.

Návrh byl schválen 4-0-0

Ad 2) Zpráva o prodeji a nabytí pozemků a nemovitostí r. 2017–2020

Zpráva byla vypracována na základě podkladových písemných materiálů.

Obec Dobrá odkoupila osm pozemků. Předmětem kupních smluv byly převážně pozemky pod částí místních komunikací, kupní cena pozemků byla stanovena porovnáním cen z minulých prodejů a pozemek na němž jsou umístěny nádoby na separovaný odpad znaleckým posudkem.

Prodej čtyř pozemků, zde se jednalo převážně o zbytkové části. Ceny byly stanoveny na základě cenových map poskytnutých realitní kanceláři nebo stanovena znaleckým posudkem předloženým prodávajícím. Všechny odprodeje a koupě byly odsouhlasené zastupitelstvem. Obec má dáno k pronájmu 11 pozemků. Dále se v roce 2020 uskutečnil na základě kupních smluv převod obytných bytových domů č. 931/1 a 931/7 (lentilky), jejichž cena byla stanovena na základě uzavřených předkupních smluv v roce 1999. Cena byla hrazena nájemníky v měsíčních splátkách.

Předkladatelka zpráv Markéta Řízková odpověděla na dotazy členů výboru.

Usnesení KV č. 11/2

KV bere na vědomí Zprávu o koupi, prodeji a pronájmu pozemků a nemovitostí za období 2017-2020

Návrh byl schválen 4-0-0

3) **Různé** : Místostarosta Milan Stypka a vedoucí odboru Tomáš Chýlek podali informaci o plnění probíhajících investičních a neinvestičních akcí v obci a odpověděli na dotazy.

Předpokládány termín KV - bude ještě upřesněn

Program : - Informace o výběru místních poplatků, nájemné za rok 2020

p. Fasuga –T:6/2021 vedoucí odboru p. Marcela Kolková

- Na úseku činnosti sběrného dvora v roce 2020

p. Otčenášková T: 6/2021- vedoucí odboru ing. Tomáš Chýlek

Celkový souhrn Usnesení z jednání 11. Kontrolního výboru ze dne 24.5.2021

Usnesení KV č.11/1

KV bere na vědomí

Zprávu o podaných stížnostech a petic občanů a jejich vyřízení za rok 2020

Usnesení KV č. 11/2

KV bere na vědomí

Zprávu o koupi, prodeji a pronájmu pozemků a nemovitostí za období 2017-2020

Usnesení KV č.11/3

Návrh na usnesení pro ZO

Zastupitelstvo obce Dobrá bere na vědomí Zápis č. 11 z jednání Kontrolního výboru zastupitelstva obce Dobrá ze dne 24.5.2021 včetně Zpráv o podaných stížnostech a petic občanů a jejich vyřízení za rok 2020, a o koupi, prodeji a pronájmu pozemků a nemovitostí za období 2017-2020

Zasedání ukončeno dne 24.5.2021 v 17,20 hodin.

Jiří Kaňok v.r. Předseda KV

