

**Zápis
z 1. jednání
Komise pro investice a opravy
konaného dne 16.1.2023 v 17:00**

OBECNÍ ÚŘAD DOBŘÁ		Cs. dopor.
Došlo: - 2 -02- 2023		Zpracov.
Č.j.: 57/418/2023	Ukl. znak	
Počet listů: 6	Přil.: /	101/15

Přítomni:

Pavel Baran, David Švrček, Ing. Břetislav Vlášil, Václav Pantlík, Ing. Zdeněk Brunclík, Libor Mlčák, Stanislav Nytra, Ing. Drahomíra Gongolová, Mgr. Ondřej Gryžboň, Stanislav Drexler, Michal Tvrdý, Daniel Santini,

Hosté:

Ing. Tomáš Chýlek, Ing. Jiří Carbol, Ing. Ludmila Baranová, Pavel Peterek

Omluven:

David Herník

Program jednání:

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Stížnost na stav vozovky kolem domu č.p. 982 – podali manželé Bódisovi,
4. Žádost občanů na vyasfaltování účelové komunikace 113u na p.č. 2241 k.ú. Dobrá u F-M – podal Jaromír Hosch,
5. Stížnost na nečinnost obce – odvodnění místní komunikace na p.č. 2373/8 a 2373/11 v k.ú. Dobrá u F-M – Ing. Arch. Vladimír Novák,
6. Plán oprav – aktualizace,
7. Antikorozi posudek na lávku pro pěší u Kačabaru – stav a návrh řešení,
8. Areál Sparta – otevření diskuse k aktualizaci studie,
9. Diskuse a podněty členů komise a hostů,
10. Závěr.

K bodu 1

Předseda komise zahájil jednání, přivítal přítomné členy, provedl prezenci. Vyzval členy komise k aktivnímu přístupu v rámci práce komise, aby členové aktivně reagovali na podněty ze strany obyvatel obce a doplňovali je na jednání komise.

K bodu 2

Předseda komise představil program jednání. Komise hlasovala o programu, který byl schválen.

Návrh usnesení – Program 1. jednání Komise pro investice a opravy konaného dne 16.1.2023 byl komisí schválen.

Hlasovalo pro 12, proti 0, zdržel se 0
Bylo přijato usnesení č. 1/1

K bodu 3

V rámci projednávání tohoto bodu byla komisi představena opakovaná stížnost rodiny Bódisových na stav vozovky kolem domu č.p. 982.

Poprvé byla stížnost projednávána IK již v roce 2018, kde byla zařazena do plánu oprav a byla zde navržena realizace společně s výstavbou kanalizace. Dále bylo navrženo, aby se v lokalitě uskutečnil průzkum zájmu o připojení na kanalizaci. Zároveň na silnici došlo k částečné opravě, která byla dle vyjádření stěžovatelů nedostatečná a silnice je v tuto chvíli v „dezolátním stavu“.

Průzkum byl proveden zástupci obce, jednalo se o tři RD s tímto výsledkem: paní Ogorková má dva RD č.p. 490 a 492. Dům 490 je již napojen na kanalizaci z hlavní cesty, u domu 492 má zájem o napojení. Na konci ulice je č.p. 916 p. Carbol Otmar, ten zvažuje připojení, ale závisí to na penězích.

V rámci diskuse představil pan Chýlek odhadované náklady na 1,1 mil na asfaltový povrch silnice a 2,2 mil Kč na výstavbu kanalizace.

Byly projednávány 3 způsoby opravy komunikace:

- asfaltový povrch (odhadované náklady 1,1 mil Kč),
- stažení vrchní vrstvy, závoz recyklátem a zástřik (odhadované náklady 250–400 tis. Kč),
- pouze zástřik stávající komunikace.

Komise se při projednávání shodla, že nejrationálnější řešení je stažení vrchní vrstvy komunikace, závoz recyklátem, zhutnění a následný zpevnění pomocí zástřiku. Dále se shodla, že je nutné řešit komunikaci po celé délce, tedy až k domu č.p. 916

Návrh usnesení – Komise projednala stížnost na stav komunikace kolem domu č.p. 982. a doporučuje radě obce vypracování projektové dokumentace na opravu komunikace. Stavba splaškové kanalizace má platné stavební povolení a komise doporučuje následně realizovat obě stavby společně. Do doby finální opravy komunikace komise doporučuje v roce 2023 provést úpravu komunikace, a to formou stažení vrchní vrstvy komunikace, závoz recyklátem, zhutnění a následné zpevnění pomocí celoplošného zástřiku, a to v celé délce až k domu č.p. 916.

Hlasovalo pro 12, proti 0, zdržel se 0
Bylo přijato usnesení č. 1/2

K bodu 4

Předseda komise představil členům žádost pana Jaromíra Hosche, podloženou podpisy dalších obyvatel v sousedství cesty, a to na rekonstrukci komunikace 113u p.č. 2241 v k.ú. Dobrá u Frýdku Místku.

I zde se jedná o opakovanou žádost, kterou poprvé projednávala investiční komise v r. 2018 a zařadila komunikaci do plánu oprav. S tím, že do doby opravy budou provádět zásypy děr recyklátem.

Komise se při projednávání tohoto bodu shodla na vypracování projektové dokumentace na opravu vozovky a navrhla ponechat opravu v plánu oprav.

Návrh usnesení – Komise projednala žádost na rekonstrukci komunikace 113u p.č. 2241 v k.ú. Dobrá u Frýdku Místku. a doporučuje radě obce vypracování projektové dokumentace pro realizaci opravy komunikace.

Hlasovalo pro 12, proti 0. zdržel se 0

Bylo přijato usnesení č. 1/3

K bodu 5

V rámci projednávání tohoto bodu byla komisi představena stížnost pana Ing. Arch. Vladimíra Nováka na nečinnost obce, a to ve věci odvodnění místní komunikace na p.č. 2373/8 a 2373/11 v k.ú. Dobrá u Frýdku Místku.

I zde se jedná o opakovanou žádost, která byla projednávána již v roce 2014, následně v roce 2018. V roce 2018 bylo radě obce doporučeno řešit problém dešťové vody až při celkové opravě komunikace, a to po celé její délce a zařadit opravu vozovky do plánu oprav. V souladu s návrhem komise bylo panu Novákovi v odpovědi sděleno, že případné urychlené řešení problému s dešťovou vodou musí řešit na vlastní náklady.

Při projednávání daného bodu byly řešeny i možnosti využití případné dotace na realizaci opravy a projednávalo se zde i případná potřeba revize vodovodního řádu. Komise se shodla, že případná oprava by měla proběhnout až po revizi vodovodního řádu a měla by být sloučena společně k případným opravám zjištěných při revizi.

Návrh usnesení – Komise doporučuje radě obce zpracovat projektovou dokumentaci pro realizaci opravy komunikace. Dále doporučuje radě obce zažádat SmVak o ověření stavu vodovodního řádu v blízkosti komunikace a případnou opravu komunikace sloučit v opravou vodovodního řádu.

Hlasovalo pro 12, proti 0. zdržel se 0

Bylo přijato usnesení č. 1/4

K bodu 6

Zástupce obce pan Ing. Chýlek představil komisi aktualizovanou verzi plánu oprav doplněnou o odhady nákladů. Komise projednala jednotlivé body plánu a doporučuje k bodu žádosti manželů Stolaríkových o úpravu příjezdové komunikace projednat možnost získání pozemku p.č. 2374/1 v k.ú. Dobrá u Frýdku Místku, který je nyní ve vlastnictví státu do vlastnictví obce. Aktuálním vlastníkem pozemku je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Návrh usnesení – Komise bere na vědomí aktualizovaný plán oprav, a to včetně odhadů nákladů na realizaci a doporučuje radě obce ověřit možnosti získání pozemku p.č. 2374/1 v k.ú. Dobrá u F-M.

Hlasovalo pro 12, proti 0, zdržel se 0

Bylo přijato usnesení č. 1/5

K bodu 7

Zástupce obce pan Ing. Chýlek představil komisi „Korozní průzkum lávky“ pro pěší přes řeku Morávku u Kačabaru. Členové komise při projednávání prostudovali výstupy korozního průzkumu, kde byly doporučeny i potřebné opravy spojené s nátěrem a očištěním lávky. V diskusi k bodu se členové sjednotili v názoru, že bude nutné nechat ověřit celkový stav lávky pro pěší včetně statického posouzení, technického stavu, a to včetně zařazení stavby. Dokumentace ke stavbě je uložena na obecním úřadě v Dobré.

Návrh usnesení – Komise doporučuje radě obce nechat vypracovat celkové zhodnocení aktuálního stavu lávky. Důležité bude posouzení statické, technického stavu, a to včetně jeho zařazení.

Hlasovalo pro 12, proti 0, zdržel se 0

Bylo přijato usnesení č. 1/6

K bodu 8

Předseda komise otevřel téma využití areálu „Na Spartě“. Jako podklad pro jednání byla využita studie vypracována v roce 2013 firmou Inpros F-M, která je již zastaralá a z velké většiny již není možné realizaci uskutečnit. Předseda komise uvedl, že v rozpočtu obce na rok 2023 jsou připraveny prostředky na aktualizaci studie. Dále předseda uvedl, že se bohužel do dnešního dne nepodařilo vypořádat majetkově pozemky v areálu. Jeden subjekt nebyl ochoten se domluvit se zástupci obce a ani Sokola, který se na jednání taktéž podílel, na převodu pozemku o výměře 322 m² v areálu, a to i přesto, že nabídky byly více než velkorysé. Členy komise bylo při diskusi řešeno i nutnost etapizace celého projektu s maximální snahou o zajištění dotací na realizaci jednotlivých etap. Dále bylo členům komise sděleno, že se z loňského rozpočtu přesunula položka na první etapu oplocení areálu, kde realizace by měla proběhnout v roce 2023. Aktuálně rozpracovaný projekt v areálu je umístění nádob na vodu pro zavlažování areálu a to včetně 4 studní pro získávání dostatečného množství vody. Předseda komise přislíbil, že do dalšího jednání komise zjistí potřeby ze strany zástupců TJ Sokol Dobrá, a hlavně fotbalového oddílu, které budou rozděleny dle priorit oddílu.

Návrh usnesení – Komise bere na vědomí aktuální informace ohledně rozvoje areálu „Na Spartě“. Pověřuje předsedu komise zjištěním priorit fotbalového oddílu TJ Sokol Dobrá. Další projednání bodu bylo přesunuto na další jednání komise.

Hlasovalo pro 12, proti 0, zdržel se 0

Bylo přijato usnesení č. 1/7

K bodu 9

Z důvodu pokročilého času, byla diskuse ukončena bez projednání nějakého bodu

K bodu 10

Termín příštího jednání komise – komise bude svolána na základě požadavků Rady Obce, případně na základě podnětů občanů, či členů komise, a to na místě obvyklém.

Zapsal: Pavel Baran

Čas ukončení jednání: 19.55 hodin