

Zápis č. 03/12 z 10. jednání Kontrolního výboru ZO konaného dne 23.04.2012

Přítomni: Jiří Kaňok
Magda Otčenášková
Ing. Jan Krupa
Ondřej Novák
Hosté: Bohuslav Sikora
Nepřítomen: Ing. Václav Moskva – omluven

Jednání začalo v 16:03 hod. Žádný s členů KV nevznesl jakoukoliv námitku proti svolání jednání KV.

K minulému zápisu KV nebyly připomínky, považuje se za schválený.

Předseda Jiří Kaňok navrhnul tento pořad jednání:

- 1) Zpráva z úseku zimní údržby
- 2) Různé

Pořad jednání byl schválen 4-0-0.

Ad. 1)

Správce obecního majetku p. Sikora seznámil KV se zprávou o zimní údržbě. Proběhla rozprava o tomto bodu, otázky členů KV byly zodpovězeny. Z rozpravy vyplynulo, že letos je situace na úseku zimní údržby potěšující. Díky mírné zimě byly obcí vynaloženy mnohem nižší náklady na údržbu oproti minulému roku.

Usnesení KV č. 03/12/1

**KV bere na vědomí Zprávu o vyhodnocení zimní údržby.
Návrh byl schválen 4-0-0**

Ad. 2)

Do různého nebyly zařazeny žádné body.

- Příští jednání kontrolního výboru – 28.05.2012 v 16:00.

Dne 23.04.2012 v Dobré
Zapsal: Ondřej Novák

Jiří Kaňok vr.
předseda KV

Přílohy:

- 1) Zpráva o vyhodnocení zimní údržby

Obec Dobrá, správa majetku

Pro kontrolní výbor předkládá : Bohuslav Sikora
ing. Václav Moskva - KV

Zpráva o zajištění zimní údržby komunikací v Dobré 2011/2012

Zajištění zimní údržby komunikací:

Zimní údržbu nám na obci opět, stejně jako v předchozích letech zabezpečovala fa Anton Liška (smlouva na údržbu až do roku 2015) bez větších připomínek a problémů.

Dále 4 dělníci – zaměstnanci obce a správce. Nutno podotknout , že zima nás letos až tak nepotrápila – svou délkou v trvání , ale jinak by v budoucnu ještě aspoň 2 pracovníci na zimní údržbu byli zapotřebí.

Pokud nedojde k nějaké změně a to možná nedojde, v příští zimní sezóně 2012/13 a nejen v ní se s problémem nedostatku lidí na údržbu budeme opravdu potýkat a nejen v ní....

Situaci při zimní údržbě - vyhrnování komunikací v jednotlivých ulicích napomohla taky ve velké míře jejich oprava , nové asfaltové povrchy.

Stroje a vybavení :

Když se vrátím k zimní údržbě , tak co se týče strojního parku , jsme zatím dostatečně vybaveni . Dvě sněhové frézy jsou dostačující , zbytek se stejně dělá ručně!! Pro další – případné stroje nejsou ani prostory pro garážování – uskladnění. Bude třeba , jako před každou zimní sezónou doplnit pouze nářadí pro ruční odklizení sněhu a posyp komunikací.

Doba trvání zimní sezony:

Úklid sněhu , včetně posypů komunikací a veškeré další zimní údržby prakticky začal až od 14. Ledna 2012 a končil po 20. Únoru 2012.

Hlavní připomínky občanů:

Připomínky jsou v podstatě stejné a opakují se prakticky ve větší či menší míře každý rok.

1/ Víte , že už začala zima ?

Sněží přitom celou noc a je třeba podle důležitosti udržovat sjízdné ty nejdůležitější komunikace a pak ty od chatařů a ostatních .

2/ Je třeba posypat nemohu sjet....

přitom když sněží je zbytečně sypat....

3/ nemohu vyjet , je třeba lépe prohrnout....

Zavolám p. Liškovi (ten mě pak s úsměvem čeká na místě samém) , nasednu do Felicie , zajedu se podívat, vyjedu na kopec a když jedu dolů majitel (asi ten kdo volal) mi s úsměvem zamává

.....někdy dle tohoto příkladu lidé zkoušejí naši reakci – odezvu na jejich připomínky.

4/ Prosím Vás co mám dělat nemáme prohrnuto , protože soused parkuje v ulici.

No co – odpovím běžte si promluvit se sousedem ať vozidlo odstraní , p. Liška pak prohrne . Stane se i opak , než stroj přijede – znovu telefon Soused tam zas to auto má.

Způsob komunikace s firmou Anton Liška:

Byla neustálá komunikace , nutno podotknout , že velmi dobrá, mezi mnou a p. Liškou (telefonické spojení i ve večerních hodinách a o víkendech). Pan Liška objížděl úseky svým a to včetně posypu.

Evidence provedených prací:

Byly mi hlášené p. Liškovou veškeré výjezdy techniky a vedl jsem o tom záznamy.

Zjištěné škody způsobené při údržbě:

Nebyly hlášené stížnosti od vlastníků nemovitosti na poškozené ploty , vlivem vyhrnování sněhu (v minulosti mnohokrát) , jen 15. 3. přinesl pan Jiří Staško , Dobrá 180 foto ulomeného obrubníku u komunikace a možná poškozený trávník - vše vlivem vyhrnování(foto k nahlédnutí) . Tyto věci řeším s p. Liškou , dojde k nápravě , bez nějakých problému (Fa Liška je na tyto události pojištěna)

Náklady na provedení zimní údržby:

Sezóna 2009/2010 232.354,- Kč
Sezóna 2010/2011.....437.639,- Kč
Sezóna 2011/2012.....133,360,- Kč

Návrhy na zlepšení :

- Dovybavení strojového parku o výkonnější malotraktor – využití jak pro zimu (vybavení radlicí), tak pro léto(sběr odpadků + vybavení vysavačem a korbou)
- Rozšíření už tak nedostačujících garážových prostor pro tuto techniku – stavba zděných garáží na ploše stávajících plechových
- Nejvýraznější změna v údržbě a úklidu obce , ať už zimní , nebo letní sezóny by nastala při zřízení jakékoliv technické služby o 5 stálých zaměstnancích , kteří by měli toto na starosti, včetně údržby strojního vybavení

Dobrá, 23.4.2012

Zprávu zpracoval: Bohuslav Sikora – správce majetku