MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení územního rozvoje
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Dle rozdělovníku

Váš dopis značka:
Ze dne:
Číslo jednací: MMFM 327639/2026
Spisová značka: MMFM_S 8814/2025/OÚRaSŘ/Tkac
Vyřizuje: Mgr. Martin Tkáč
Telefon: 558 609 281
E-mail: tkac.martin@frydekmistek.cz
Datum: 20.10.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ KONÁNÍ SLOUČENÉHO SPOLEČNÉHO JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU NOŠOVICE

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje jakožto úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel") příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také "stavební zákon") podle ustanovení § 93 odst. 5 písm. a), b) a c) ve spojení s § 111 odst. 4 a 5 stavebního zákona oznamuje konání

sloučeného společného jednání a veřejného projednání

Návrhu změny č. 3 Územního plánu Nošovice

(dále jen „Návrh změny č. 3 ÚP")

Sloučené společné jednání a veřejné projednání Návrhu změny č. 3 ÚP se koná

26.11.2026 v 15:00

v zasedací místnosti obecního domu v Nošovicích č. p. 87

Zastupitelstvo obce Nošovice v souladu s § 27 odst. 1 stavebního zákona rozhodlo dne 18.02.2026 o pořízení Změny č. 3 Územního plánu Nošovice a současně schválilo zadání Změny č. 3 Územního plánu Nošovice. Dále rozhodlo dle § 111 odst. 4 stavebního zákona o sloučení společného jednání a veřejného projednání při pořízení Návrhu změny č. 3 Územního plánu Nošovice.

Předmětem Návrhu změny č. 3 ÚP je jednak uvedení územního plánu do souladu s platnou legislativou, tj. se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a s vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, ve znění pozdějších předpisů, včetně převedení územního plánu do jednotného standardu, jednak věcné změny územního plánu na základě požadavků obce, fyzických osob a oprávněného investora.

Návrh změny č. 3 ÚP je v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona **vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky (tj. od 23.10.2026) do jejího sejmutí (tj. do 14.12.2026):**

V tištěné podobě:

1) na Obecním úřadu Nošovice (pondělí a středa od 8.00 do 12.00 hodin a od 13.00 do 17.00 hodin, mimo úřední dny po telefonické dohodě, tel. 558 641 332);

2) na Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, kanc. č. 407 (pondělí, středa od 8.00 do 17.00 hodin, čtvrtek od 8.00 do 15.00 hodin, úterý, pátek od 8.00 do 13.30 hodin).

V elektronické podobě:

Na stránkách obce Nošovice www.nosovice.cz pod odkazem Obec – Rozvoj - Územní plán obce – Návrh změny č. 3 ÚP Nošovice.

V souladu s § 93 odst. 5 písm. a) ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona je Návrh změny č. 3 ÚP zveřejněn v Národním geoportálu územního plánování:

https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/3ec50ddd-5b72-4729-9c1c-6de03bbb95e8

Veřejným projednáním se rozumí prezentace Návrhu změny č. 3 ÚP veřejnosti se zajištěním odborného výkladu, který zajistí pořizovatel ve spolupráci s projektantem, a umožnění dotazů veřejnosti.

Každý může v souladu s § 97 odst. 1 ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání uplatnit k Návrhu změny č. 3 ÚP, písemně své připomínky.

Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání dle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. K připomínkám po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námitky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Dotčené orgány uplatní v souladu s § 94 odst. 3 stavebního zákona ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání k Návrhu změny č. 3 ÚP svá stanoviska.

Ve stejné lhůtě mohou obec, pro kterou je územní plán pořizován, krajský úřad a sousední obce, uplatnit připomínky.

Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Mgr. Martin Tkáč, v. r.
referent oddělení územního rozvoje

Vyvěšeno dne: - 2. 11. 2026 .....

Sejmuto dne: .....

Rozdělovník pro projednávání Návrhu změny č. 3 Územního plánu Nošovice

Dotčené orgány: (DS)

1. Magistrát města Frýdku - Místku, odbor DaSH, osobně
2. Magistrát města Frýdku - Místku, odbor ŽPaZ, osobně
3. Magistrát města Frýdku - Místku, odbor ÚRaSŘ, památková péče, osobně
4. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11A, Praha 3
5. Krajská hygienická stanice MS kraje, územní pracoviště F-M, Palackého 121, F-M
6. HZS MS kraje, územní odbor F-M, Pavlíkova 2264, F-M
7. Ministerstvo ŽP ČR, odbor výkonu státní správy IX, Českých legií 5, 702 00 Ostrava

8. Krajský úřad Moravskoslezského kraje (OŽPaZ), 28. října 117, 702 18 Ostrava 2
9. Ministerstvo dopravy ČR, nábřeží L. Svobody 12/22, 110 15 Praha 1
   odbor strategie
10. Obvodní báňský úřad Ostrava, Veleslavínova 18, 728 03 Moravská Ostrava
11. Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno
12. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro MSK, Provozní 1, 722 00 Ostrava
13. Krajská veterinární správa pro MSK – Na Obvodu 1104/51, 703 00 Ostrava-Vítkovice
14. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážní náměstí 9, 110 00 Praha 1
15. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 00 Praha 1

Nadřízený orgán: (DS)

16. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2, odbor Kultury a územního plánování, oddělení územního plánování

Sousední obce: (DS)

17. Obec Dobrá, Dobrá 230, 739 51 Dobrá
18. Obec Pazderna, Pazderna 65, 739 51 Dobrá
19. Obec Horní Domaslavice, Horní Domaslavice 212, 739 51 Dobrá
20. Obec Vojkovice, Vojkovice 88, 739 51 Dobrá
21. Obec Dobratice, Dobratice 49, 739 51 Dobrá
22. Obec Nižní Lhoty, Nižní Lhoty 71, 739 51 Dobrá
23. Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek, osobně

Obec, pro kterou je změna územního plánu pořizována: (DS)

Obec Nošovice, Nošovice 58, 739 51 Dobrá

Oprávnění investoři: (DS)

1. Společnost GasNet, s. r. o. Klíšská 940/96; 400 01 Ústí nad Labem 1
2. Společnost Povodí Odry, s. p. Varenská 3101/49; 702 00 Ostrava 2
3. Společnost Ředitelství silnic a dálnic s.p. Čerčanská 2023/12; Praha
4. Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
5. Společnost: NET4GAS, s. r. o., Na Hřebenech 1718/8; Praha Nusle
6. ČEPS, Elektrárenská 774/2, Michle, 10100 Praha
7. Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha
8. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín