KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor kultury a územního plánování
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

Čj.: MSK 10521/2025
Sp. zn.: ÚP/18463/2024/Ulč
326.1 A10
Vyřizuje: Mgr. Dušan Jiří Ulčák
Odbor: Odbor kultury a územního plánování
Telefon: 595 622 382
Fax: 595 622 126
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 20. 1. 2025

Veřejná vyhláška

Oznámení o konání veřejného projednání návrhu Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor kultury a územního plánování (dále jen „krajský úřad" nebo také „pořizovatel"), jako pořizovatel zásad územního rozvoje příslušný podle § 23 odst. 2 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"), v souladu s § 96 odst. 2 ve spojení s § 93 odst. 5 písm. c) stavebního zákona **nařizuje**

veřejné projednání návrhu Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje,

které se uskuteční
dne 17. 2. 2025 od 10:00 hodin
v budově Krajského úřadu Moravskoslezského kraje,
se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava,
v zasedací místnosti zastupitelstva kraje C210.

Krajský úřad doplňuje, že veřejné projednání je v souladu s § 111 odst. 4 stavebního zákona na základě rozhodnutí zastupitelstva kraje sloučeno se společným jednáním podle § 94 stavebního zákona, jehož oprávněným účastníkům je oznámení o konání společného jednání současně zasíláno jednotlivě.

Krajský úřad sděluje, že dle stanoviska Ministerstva životního prostředí ve smyslu § 109 odst. 3 písm. b) stavebního zákona ze dne 14. 8. 2024 nebyl návrh Změny č. 11 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „Změna č. 11 ZÚR MSK") posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí. Vyhodnocení vlivů této koncepce na udržitelný rozvoj území proto v souladu s § 40 odst. 2 stavebního zákona nebylo zpracováváno.

V souladu s § 334b odst. 6 stavebního zákona krajský úřad namísto zveřejnění návrhu územně plánovací dokumentace v národním geoportálu územního plánování zveřejňuje návrh Změny č. 11 ZÚR MSK **způsobem umožňujícím dálkový přístup ode dne 20. 1. 2025,** přičemž za současného zajištění souladu s § 172 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád"), krajský úřad uvádí:

V současné době jsou platné Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje ve znění Aktualizace č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a a 8b. Úplné znění ZÚR MSK je veřejně dostupné na adrese: https://www.msk.cz/cs/temata/uzemni_planovani/uplne-zneni-zur-msk-po-vydani-aktualizace-c--1--2a--2b--3--4--5--6--7--8a-a-8b-pravni-stav-13194/.

Usnesením č. 18/1887 zastupitelstvo kraje dne 5. 9. 2024 rozhodlo o pořízení Změny č. 11 ZÚR MSK z vlastního podnětu. Změna zásad územního rozvoje se ve smyslu § 108 odst. 1 stavebního zákona zpracovává, projednává a vydává pouze v rozsahu měněných částí.

Obsahem návrhu Změny č. 11 ZÚR MSK pro veřejné projednání je:

- uvedení Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, dosud zpracovaných podle předchozí právní úpravy („starý stavební zákon" č. 183/2006 Sb.), **do souladu se stavebním zákonem** (č. 283/2021 Sb.), které zahrnuje **uvedení do souladu s obsahovými náležitostmi** podle stavebního zákona (§ 77-79 a příloha č. 7 stavebního zákona) a **převedení do jednotného standardu** podle § 59 stavebního zákona a § 11 a příloh č. 7, 8 a 9 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Obsahové náležitosti, které jsou nově pro zásady územního rozvoje upravovány, budou zakotveny bez věcné náplně. Obsahem Změny č. 11 ZÚR MSK **nejsou věcné změny zásad územního rozvoje, které by měly dopad na území kraje.**

Zásady územního rozvoje včetně jejich změn jsou závazné pro pořizování a vydávání územních plánů, regulačních plánů a pro rozhodování v území. Řešeným územím Změny č. 11 ZÚR MSK je celé území Moravskoslezského kraje.

Návrh Změny č. 11 ZÚR MSK pro veřejné projednání **je veřejně dostupný na adrese**: https://www.msk.cz/cs/temata/uzemni_planovani/zmena-c--11-zur-msk-19913/.

S tištěnou podobou návrhu Změny č. 11 ZÚR MSK je možné se do termínu konání veřejného projednání seznámit v úředních hodinách, tj. v pondělí a ve středu v době od 8:00 do 17:00 hodin, v úterý a čtvrtek v době od 8:00 do 14:30 hodin a v pátek v době od 8:00 do 13:00 hodin, a to u pořizovatele po předchozí domluvě.

Kontaktní osoby:
Mgr. Dušan Jiří Ulčák, tel. 595 622 382, e-mail: dusan.jiri.ulcak@msk.cz
Mgr. Filip Majer, tel. 595 622 414, e-mail: filip.majer@msk.cz

Poučení

Podle § 97 odst. 1 stavebního zákona může **do 15 dnů ode dne veřejného projednání každý uplatnit písemně své připomínky** k návrhu Změny č. 11 ZÚR MSK. **K připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě** nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, **se nepřihlíží.**

Tel.: 595 622 222 IČ: 70890692
Fax: 595 622 126 DIČ: CZ70890692
ID DS: 8x6bxsd Č. účtu: 1650676349/0800
Klasifikace informací: Neveřejné

Podle § 97 odst. 2 stavebního zákona připomínka musí kromě obecných náležitostí podání podle správního řádu (§ 37 odst. 2 správního řádu) obsahovat **odůvodnění a vymezení území** dotčeného připomínkou. K uplatnění písemných připomínek je možné využít také elektronický formulář na portálu služeb kraje: https://sluzby.msk.cz/sluzby/pripominky-ci-namitky-k-navrhu-aktualizace-ci-novych-zasad-uzemniho-rozvoje-moravskoslezskeho-kraje.

Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace **nelze podat námitky podle části šesté správního řádu** (odchylka v procesu vydávání opatření obecné povahy).

Současně krajský úřad plní svou povinnost a v souladu s § 42 odst. 2 stavebního zákona jednotlivě informuje o projednávání návrhu Změny č. 11 ZÚR MSK oprávněné investory zaznamenané do seznamu oprávněných investorů.

Elektronický podpis: 20.1.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. Karin Vitásková
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 5.8.2027 12:56 +02:00

Mgr. Karin Vitásková
vedoucí odboru kultury
a územního plánování

Rozdělovník

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. na úřední desce Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Písemnost se považuje za doručenou patnáctý den ode dne vyvěšení, pokud tento den nepřipadne na sobotu, neděli nebo státní svátek. V takovém případě se písemnost považuje ve smyslu § 40 odst. 1 písm. c) správního řádu za doručenou nejbližší příští pracovní den.

Tel.: 595 622 222 IČ: 70890692
Fax: 595 622 126 DIČ: CZ70890692
ID DS: 8x6bxsd Č. účtu: 1650676349/0800
www.msk.cz

Klasifikace informací: Neveřejné

Oprávnění investoři – **jednotlivě do datové schránky:**

1. ČEPRO, a. s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 (ID DS: hk3cdqj)
2. ČEPS, a. s., Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha 10 (ID DS: seccdqd)
3. České dráhy, a. s., Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1 (ID DS: e52cdsf)
4. DISTEP a. s., Ostravská 961, 738 01 Frýdek-Místek (ID DS: 2yfdqnk)
5. Družstvo vlastníků půdy JESENÍKY, Akademika Heyrovského 1178/6, 500 03 Hradec Králové (ID DS: ajkrq3f)
6. Gas Storage CZ, a. s., Limuzská 3135/12, 100 00 Praha 10 – Strašnice (ID DS: ufxyjs2)
7. GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem - Klíše (ID DS: rdxzhzt)
8. Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové (ID DS: e8jcfsn)
9. Liberty Ostrava a. s., Vratimovská 689/117, 719 00 Ostrava-Kunčice (ID DS: 9macczy)
10. NET4GAS, s. r. o., Na Hřebenech 1718/8, 140 00 Praha 4 – Nusle (ID DS: 8ecyjt9)
11. Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno – Veveří (ID DS: m49t8gw)
12. Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava (ID DS: wwit8gq)
13. Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 - Krč (ID DS: zjq4rhz)
14. Veolia Energie ČR, a. s., 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava (ID DS: zepcdvg)
15. Veolia Průmyslové služby ČR, a. s., Zelená 2061/88a, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory (ID DS: ttcffs4)

Vyvěšeno: 21. 01. 2025
Sejmuto :

Tel.: 595 622 222 IČ: 70890692
Fax: 595 622 126 DIČ: CZ70890692
ID DS: 8x6bxsd Č. účtu: 1650676349/0800
www.msk.cz

Klasifikace informací: Neveřejné