



OBECNÍ ÚŘAD DOBRÁ
STAVEBNÍ ÚŘAD
739 51 Dobrá 230

Č. j.: OD 2725/2023
Sp. zn.: SÚ/193/2023/Li
328 A 5
Vyřizuje: Jarmila Lisníková
Telefon: 558 412 310
E-mail: lisnikova@dobra.cz
Datum: 24.10.2023

OZNÁMENÍ

zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí

Společnost **ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035**, se sídlem **Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín** (dále jen „žadatel“), v zastoupení na základě plné moci společností Profiprojekt, s.r.o., IČ 27779319, se sídlem Collo louky 126, 738 02 Frýdek-Místek podala dne 28.04.2022 žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí pro stavbu s názvem „**H. Domaslavice, Richter, stížnost DTS**“ na pozemcích parc. č. 195/36, 185/37, 195/50, 175/3, 1046, 1047/4, 195/49, 185/65, 185/81, 185/64, 195/8 a 1048 v k. ú. Horní Domaslavice, obec Horní Domaslavice a na pozemcích parc. č. 1572, 535/2, 535/3, 543/1 a 544 v k. ú. Dolní Tošanovice, obec Dolní Tošanovice.

Územní rozhodnutí bylo vydáno pod č. j. OD 2575/2018, sp. zn. SÚ/1338/2018/Li dne 07.09.2018 a nabylo právní moci dne 12.10.2018. Rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí bylo vydáno pod č. j. OD 1658/2022, SÚ/1091/2022/Li dne 30.06.2022 a nabylo právní moci dne 09.01.2023.

Dnem podání žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí bylo zahájeno řízení.

Obecní úřad Dobrá, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle ust. §13 odst.1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb. Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí pro stavbu s názvem: „**H. Domaslavice , Richter, stížnost DTS**“ na pozemcích **parc. č. 195/36, 185/37, 195/50, 175/3, 1046, 1047/4, 195/49, 185/65, 185/81, 185/64, 195/8 a 1048 v k. ú. Horní Domaslavice, obec Horní Domaslavice** a na pozemcích **parc. č. 1572, 535/2, 535/3, 543/1 a 544 v k. ú. Dolní Tošanovice, obec Dolní Tošanovice**.

Stavební úřad upouští od ústního jednání, vzhledem k tomu, že jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru umístění stavby (ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona).

V souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona mohou účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska k záměru umístění stavby nejpozději do **15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení, jinak se k nim nepřihlíží (ust. § 89 odst. 1 stavebního zákona).

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle ust. § 4 odst. 4 stavebního zákona (dotčený orgán je vázán svým předchozím stanoviskem nebo závazným stanoviskem; navazující stanoviska nebo navazující závazná stanoviska mohou dotčené orgány v téže věci uplatňovat pouze na základě nově zjištěných a doložených skutečností, které nemohly být uplatněny dříve a kterými se podstatně změnily podmínky, za kterých bylo původní stanovisko nebo závazné stanovisko vydáno, nebo skutečnosti vyplývající z větší podrobnosti podkladů pro rozhodnutí), musí být uplatněny ve lhůtě stanovené stavebním úřadem, jinak se k nim nepřihlíží (ust. § 89 odst. 2 stavebního zákona).

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží (ust. § 89 odst. 3 stavebního zákona).

Obec, která je účastníkem řízení podle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která může být účastníkem řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno, mohou uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jejich právo přímo dotčeno), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštních právních předpisů zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník, jeho zástupce nebo podpůrce podle ust. § 36 odst. 5 správního řádu je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se pro účely tohoto zákona rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující stavebnímu úřadu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Podle ust. § 38 odst. 1 správního řádu účastníci a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu (podkladů rozhodnutí) u zdejšího stavebního úřadu. Stavební úřad podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu vyzývá účastníky řízení o tom, že ve lhůtě **do 7 kalendářních dnů po skončení lhůty stanovené k uplatnění námitek** se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění. V této souvislosti stavební úřad současně účastníky řízení

upozorňuje, že tato lhůta neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o stavbu energetické infrastruktury, vztahuje se na toto územní řízení zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (ust. § 2 odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb.).

Do podkladů rozhodnutí lze ve shora uvedené lhůtě nahlédnout a seznámit se s nimi v kanceláři stavebního úřadu (Obecní úřad Dobrá, 2. patro, kancelář č. 23, pouze po předcházející telefonické dohodě na telefonním čísle uvedeném v záhlaví tohoto oznámení).

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce dle ustanovení § 33 odst. 1 správního řádu stavebnímu úřadu plnou moc. V případě, že ve stanoveném termínu tohoto práva účastník řízení nevyužije, má stavební úřad za to, že tento účastník nepovažuje za potřebné vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Obecní úřad Dobrá

stavební úřad



Jarmila Lisníková
referent stavebního úřadu

Obdrží

Účastník řízení podle ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (doručováno datovou schránkou):

1. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín v zastoupení Profiprojekt, s.r.o., Collo louky 126, 738 02 Frýdek-Místek

Účastník řízení podle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (doručováno datovou schránkou):

2. obec Horní Domaslavice, č. p. 212, 73951 Horní Domaslavice
3. obec Dolní Tošanovice, č. p. 121, 73953 Dolní Tošanovice

Účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 a) stavebního zákona (doručováno do vlastních rukou/ datovou schránkou):

4. Česká republika, zastoupena Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
5. obec Horní Domaslavice, č. p. 212, 73951 Horní Domaslavice
6. obec Dolní Tošanovice, č. p. 121, 73953 Dolní Tošanovice
7. Marián Pospěcha, Dělnická 1214/62c, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov
8. Moravskoslezský kraj, zastoupen Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava
9. Marie Chlumská, č. p. 1, 73953 Dolní Tošanovice
10. Tomáš Chlumský, č. p. 1, 73953 Dolní Tošanovice

11. Vítězslav Chlumský, č. p. 1, 73953 Dolní Tošanovice
12. Karel Kuběnský, č. p. 181, 73951 Horní Domaslavice (nar. 1987)
13. MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1422/1a, Michle, 140 00 Praha 4
14. Jarmila Smyčková, č. p. 1, 73953 Dolní Tošanovice
15. Tomáš Bělava, č. p. 34, 73953 Horní Domaslavice
16. Michal Smetana, Novodvorská 3053, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
17. JUDr. Renáta Smetana, I. P. Pavlova 286, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
18. Karel Tyrlík, č. p. 722, 73951 Dobrá
19. Radek Nytra, Vítězslava Nezvala 608, Místek, 73801 Frýdek-Místek
20. Kateřina Vraňáková, Československé armády 1983, Místek, 73801 Frýdek-Místek
21. Radovan Darák, Pekařská 3124, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
22. Mgr. Michaela Daráková, DiS., Frýdek, Pekařská 3124, 73801 Frýdek-Místek
23. Mgr. Pavel Němec, Hradecká 2702/22, Předměstí, 74601 Opava
24. Mgr. Nelly Němcová, Hradecká 2702/22, Předměstí, 74601 Opava
25. Jan Valkovič, Pod Štandlem 2203, Místek, 73801 Frýdek-Místek
26. Kateřina Mališová, Sosnová 2349, 25228 Černošice
27. Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5
28. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín
29. GasNet, s. r. o. , Klišská 940/96, Kliše, 40001 Ústí nad Labem
30. Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 11000 Praha 1
31. Miroslav Mojžíšek, Tichá 3012, 738 01 Frýdek-Místek
32. Karel Kuběnský, č. p. 181, 73951 Horní Domaslavice (nar. 1955)
33. Lucie Kuběnská, č. p. 181, 73951 Horní Domaslavice

Účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona *(doručováno veřejnou vyhláškou)*

- pozemky parc. č. 195/29, 185/76, 195/22, 195/16, 195/48, 195/41, 185/10 a 195/5
- stavby parc. č. st. 397 (č. p. 304), st. 190 (č. p. 171), st. 393 (č. p. 324), st. 369 (č. p. 276), st. 199 (č. p. 178), st. 481 (č. p. 351), st. 190/1 (č. p. 171) a st. 190/2 na výše uvedených pozemcích

Dotčené orgány *(doručováno datovou schránkou):*

- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje (MMFM 35812/2018)
- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek (MMFM 82307, Ing. Majer)
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava (KHSMS 13041/2018)

Tato písemnost se účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou podle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. na úřední desce Obecního úřadu Dobrá. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Obecního úřadu Dobrá a zveřejněním na webových stránkách obce Dobrá, elektronické desce obecního úřadu, se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne **2 5. 10. 2023**
.....

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení opatření a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

