



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor životního prostředí a zemědělství
pracoviště Radniční 13, Frýdek

Dle rozdělovníku

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 106357/2023

Spisová značka: MMFM_S 6462/2023/OŽPaZ/RD

Vyřizuje: Ing. Radana DÄNEMARKOVÄ

Telefon: 558609494

E-mail: danemarkova.radana@frydek-mistek.cz

Datum: 15.06.2023

„Prodloužení vodovodního řadu pro až 5 RD v řešené lokalitě k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku“

OZNÁMENÍ
o zahájení společného územního a stavebního řízení
veřejná vyhláška

Fyzické osoby Daniel Kurka, datum narození 17.1.1989, trvale bytem Dobrá 920, 739 51 Dobrá a Denisa Kurková, datum narození 20.8.1991, trvale bytem Českova 677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, v zastoupení na základě plné moci fyzickou osobou Ing. arch. Bohdanem Kallerem, datum narození 3.2.1989, trvale bytem Komenského 1149, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, dne 3.8.2022, podaly u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, žádost o vydání společného povolení vodního díla pod názvem „Prodloužení vodovodního řadu pro až 5 RD v řešené lokalitě k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku“ na pozemcích parc. č. 1458/89 (orná půda), 2303/2 (ostatní plocha), 1319/11 (zahrada), 1319/9 (zahrada), 1319/7 (zahrada), 1319/6 (zahrada), k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku, obec Dobrá. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Umístění stavby:

Vodovodní řad bude vybudován na pozemcích parc. č. 1458/89, 2303/2, 1319/11, 1319/9, 1319/7, 1319/6, k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku, obec Dobrá.

Popis navržené stavby:

Předložená projektová dokumentace řeší stavbu prodloužení vodovodního řadu. Účelem užívání stavby je zásobování rodinných domů vodou.

Nové potrubí vodovodního řadu bude PE 100 RC SDR11 DN50 a bude ukončeno odkalovací a odvzdušňovací soupravou. Potrubí bude vedeno v protlakem ve 2 chráničkách délky 12,0 m a délky 22 m. Celková délka vodovodního řadu bude 40,0 m. Bude napojen na stávající vodovodní řad ve vlastnictví Marie Křížákové.

Podrobný popis navrhovaného stavebního záměru vodního díla obsahuje projektová dokumentace, která je nedílnou součástí spisového materiálu Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství.

Projektovou dokumentaci ke stavbě vodního díla prodloužení vodovodního řadu vypracoval Ing. arch. Bohdan Kaller a autorizoval Ing. Karel Pochobradský, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1100241.

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, (dále jen „vodoprávní úřad“) jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), jako vodoprávní úřad podle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a jako speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 5 vodního zákona a podle ust. § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle ust. § 115 vodního zákona, § 94m stavebního zákona a § 47 správního řádu, zahájení společného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení, ve kterém podle ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona, upouští stavební úřad od ústního jednání a ohledání na místě, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení mohou uplatnit své námitky nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak se k nim nepřihlíží.

Stavební úřad dále podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyrozumívá účastníky řízení, že ve lhůtě do 5 dnů po skončení výše uvedené lhůty se mohou vyjádřit k podkladům pro společné povolení. V této souvislosti stavební úřad současně účastníky řízení upozorňuje, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim mají účastníci řízení možnost přímo na pracovišti Magistrátu města Frýdku-Místku, Radniční 13, Frýdek v kanceláři č. 105 v úřední hodiny, které jsou v pondělí a ve středu od 8.00 - 17.00 hod, čtvrtky od 13.00 – 15.00 hod. Mimo úřední hodiny doporučujeme po předchozí telefonické dohodě na tel. čísle 558 609 494.

Poučení:

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle ustanovení § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Součástí tohoto opatření je poučení účastníka řízení o jeho právech a povinnostech dle správního řádu.

Ing. Radana Dänemarková
referent vodního hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno na místě k tomu určeném po dobu 15 dnů, po sejmutí ihned vrátit zpět vodoprávnímu úřadu.

Vyvěšeno dne: 15. 06. 2023

Sejmuto dne:

Podpis a razítko:

Účastník řízení podle § 94k písm. a - d) stavebního zákona (*doporučeně do vlastních rukou*)

- Daniel Kurka, Dobrá 920, 739 51 Dobrá (doručeno prostřednictvím Ing. arch. Bohdana Kallera, Komenského 1149, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí)
- Denisa Kurková, Českova 677, Zelené Předměstí, 53 002 Pardubice (doručeno prostřednictvím Ing. arch. Bohdana Kallera, Komenského 1149, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí)
- Marek Polák, Dobrá 1070, 739 51 Dobrá
- Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4 (zástavní právo)
- René Křížák, Dobrá 926, 739 51 Dobrá (ochranné pásmo, věcné břemeno)
- Vladimíra Křížáková, Dobrá 926, 739 51 Dobrá (ochranné pásmo)
- Petra Pernicová, Dobrá 1063, 739 51 Dobrá (ochranné pásmo, věcné břemeno)
- Marie Křížáková, Dobrá 869, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Vladimír Beier, Dobrá 424, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Mgr. Aneta Jursová, Skalice 330, 738 01 Frýdek-Místek (věcné břemeno)
- Bc. David Bušo, Dobrá 1091, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Bc. Kateřina Vaňková, Frýdlantská 189, 738 01 Frýdek-Místek (věcné břemeno)
- MDDr. František Liberda, Dobrá 457, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Ing. Marian Onderěk, Dobrá 1107, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Mgr. Petra Onderková, Dobrá 1107, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- MDDr. Dana Schenk Pomichálková, Horní 753, 739 25 Sviadnov (věcné břemeno)
- Michal Schenk, Horní 753, 739 25 Sviadnov (věcné břemeno)
- Ing. Martin Klepáč, Podpuklí 2385, Místek, 738 01 Frýdek-Místek (věcné břemeno)
- Mgr. Klára Klepáčová, Horní 717, 739 25 Sviadnov (věcné břemeno)
- SPOLME s.r.o., Tržní 23, Místek, 738 01 Frýdek-Místek (věcné břemeno)

- Romana Čupová, Metylovice 284, 739 49 Metylovice (věcné břemeno)
- Filip Dospiva, Dobrá 1092, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Mgr. Daniel Dřízga, Dobrá 1093, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Martina Dřízgová, Dobrá 1093, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Anna Hečková, Dobrá 1092, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Antonín Kurowski, Dobrá 1097, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Denisa Lažková, Dobrá 1097, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Aleš Lysek, Dobrá 1098, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Pavla Lysková, Dobrá 1098, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Jiří Malinovský, Dobrá 1099, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Anna Malinovská, Dobrá 1099, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Ivana Pečinková, Dobrá 1102, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Ing. Jiří Rak, Dobrá 1089, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Kateřina Rak, Dobrá 1089, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Ing. Pavel Režný, Kpt. Vajdy 1524/1, Zábřeh, 700 30 Ostrava (věcné břemeno)
- Pavel Šamaj, Puškinova 1731, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek (věcné břemeno)
- Jiří Ševěček, Dobrá 1096, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Kamila Ševěčková, Dobrá 1096, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Ing. Michal Štěpán, Dobrá 1104, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Mgr. Iveta Štěpánová, Dobrá 1104, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Vratislav Uherek, Dobrá 1088, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- Monika Vybíralová, Lískovec 260, 738 01 Frýdek-Místek (věcné břemeno)
- Mgr. Radmila Zientková, Dobrá 1088, 739 51 Dobrá (věcné břemeno)
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, ID DS: v95uqfy (věcné břemeno);

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona (*doručení veřejnou vyhláškou*)

osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno, identifikace účastníků řízení dle ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona – parc. č. 1319/1 (zahrada), 1319/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 1319/4 (zahrada), 1319/8 (zahrada), 2303/1 (ostatní plocha), 1458/88 (orná půda), 1458/11 (zahrada), 1458/15 (zastavěná plocha a nádvoří), 1458/9 (orná půda), 1458/12 (orná půda), 1458/87 (orná půda), 1458/153 (zastavěná plocha a nádvoří), 2303/3 (ostatní plocha), 1458/90 (orná půda)

Správci technické infrastruktury (*doručení veřejnou vyhláškou*)

- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava (existence č.j.9773/V031179/2022/CI, 9773/V033820/2022/CI);
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, ID DS: v95uqfy (existence č.j. 001130457682, 0101841211);

Dotčené správní úřady (*doručí se*)

- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, orgán ochrany přírody;
- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, orgán územního rozvoje;
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Frýdek-Místek, ID DS: w8pai4f (č.j. KHSMS 24426/2023/FM/HOK);

Na vědomí (*doručí se*)

- Obecní úřad Dobrá (veřejná vyhláška k vyvěšení);
- Magistrát města Frýdku-Místku (veřejná vyhláška k vyvěšení);
- Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ID DS: wwit8gq;

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se jiným účastníkům řízení než jsou uvedeni v § 94k písm. a – d) stavebního zákona, toto oznámení o zahájení řízení dle ustanovení § 144 odst. 6 správního řádu, veřejnou vyhláškou.

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, které nejsou známy se toto oznámení o zahájení řízení, doručuje v souladu s § 25 odst. 1 a § 32 odst. 3 správního řádu, rovněž veřejnou vyhláškou.

Veřejnou vyhláškou se doručuje na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku a na úřední desce Obecního úřadu Dobrá se pouze oznamuje.

POUČENÍ

účastníka řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

- 1) Účastník řízení může namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví (§ 14 odst. 2 správního řádu).
- 2) Účastník řízení má právo požadovat informace, kdo je v řízení oprávněnou úřední osobou, a požadovat prokázání totožnosti oprávněné úřední osoby (§ 15 odst. 4 správního řádu).
- 3) Účastníci řízení mohou jednat v jazyce českém a slovenském (§ 16 odst. 1 správního řádu).
- 4) Písemnosti vyhotovené v cizím jazyce musí účastník řízení předložit v originálním znění a současně v úředně ověřeném překladu do jazyka českého (§ 16 odst. 2 správního řádu).
- 5) Každý, kdo prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady (§ 16 odst. 3 správního řádu).
- 6) Občan České republiky příslušející k národnostní menšině, která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky, má právo před správním orgánem činit podání a jednat v jazyce své národnostní menšiny. Pokud nemá správní orgán úřední osobu znalou jazyka národnostní menšiny, obstará si občan tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků na náklady správního orgánu (§ 16 odst. 4 správního řádu).
- 7) Osoby neslyšící mají právo na tlumočníka znakové řeči a ti, kteří neovládají znakovou řeč, mají právo na prostředníka k dorozumění (§ 16 odst. 5 správního řádu).
- 8) Účastníkem řízení je i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, a to do doby, než se prokáže opak (§ 28 odst. 1 správního řádu).
- 9) Úkony týkající se společných věcí nebo práv činí účastníci řízení společně, pokud ze zvláštního zákona nevyplývá něco jiného (§ 29 odst. 5 správního řádu).
- 10) Jménem právnické osoby činí úkony její statutární zástupce (§ 30 odst. 1 správního řádu).
- 11) Za právnickou osobu může činit úkony jen jedna osoba (§ 30 odst. 2 správního řádu).
- 12) Zástupcem účastníka řízení je zákonný zástupce, opatrovník nebo zmocněnec; zástupcem účastníků, jejichž zájmy si neodporují, může být i společný zmocněnec nebo společný zástupce (§ 31 správního řádu).
- 13) V rozsahu, v jakém účastník řízení nemá procesní způsobilost, musí být zastupován zákonným zástupcem (§ 32 odst. 1 správního řádu).

- 14) Účastník si může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí nebo ústně do protokolu, v téže věci současně lze mít pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu).
- 15) Účastníci mají právo v řízení vyjádřit své stanovisko, pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení (§ 36 odst. 2 správního řádu).
- 16) Účastníci řízení nebo jejich zástupci jsou na požádání správního orgánu povinni předložit průkaz totožnosti (OP), nebo jiný doklad, ze kterého lze ověřit podobu, jméno, příjmení datum narození a místo trvalého pobytu (§ 36 odst. 5 správního řádu).
- 17) Účastníci řízení a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, a to i po právní moci rozhodnutí (§ 38 odst. 1 správního řádu).
- 18) Účastníci mají právo činit si výpisy a právo na pořízení kopie spisu nebo jeho části za úplaty dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, a to za 15 Kč za první stránku a 5 Kč za každou další i započatou stránku (§ 38 odst. 4 správního řádu).
- 19) Účastníci řízení jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení (§ 52 správního řádu).
- 20) Vlastník nebo uživatel věci nebo ten, kdo má věc u sebe, je povinen ji předložit správnímu orgánu nebo strpět ohledání na místě (§ 54 odst. 1 správního řádu).
- 21) Tomu, kdo po předchozím napomenutí ruší pořádek nebo neuposlechne pokynu úřední osoby, může být uložena pořádková pokuta ve výši do 50 000 Kč (§ 62 odst. 1 písm. b, c) správního řádu).