



OBECNÍ ÚŘAD DOBRÁ
STAVEBNÍ ÚŘAD
739 51 Dobrá 230

Č. j.: OD 360/2023
Sp. zn.: SÚ/7/2023/A1
328 A5
Vyřizuje: Alena Alexová
Telefon: 558 412 302
E-mail: alexova@dobra.cz
Datum: 27.01.2023

U S N E S E N Í

Obecní úřad Dobrá, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a místně příslušný dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), současně s oznámením o zahájení řízení ze dne 27.01.2023 pod sp. zn. SÚ/7/2023/A1 ve věci povolení výjimky z ustanovení § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 501/2006 Sb.“), podle ust. § 36 odst. 1 správního řádu

prohlašuje, že do 27.02.2023

mohou účastníci řízení o výjimce z ust. § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb. (vymezení dle ust. § 27 správního řádu), **činit své návrhy.**

Odůvodnění

Stavební úřad opatřením ze dne 27.01.2023 pod č. j. OD 359/2023, sp. zn. SÚ/7/2023/A1, oznámil účastníkům řízení zahájení řízení o výjimce z ust. § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o kterou dne 19.12.2022 požádali pan Ing. Lukáš Wawrzyczek, nar. 12.01.1989, a paní BcA. Adéla Wawrzyczek, nar. 19.03.1993, oba bytem č. p. 1046, 73951 Dobrá.

Podle ust. § 169 odst. 2 stavebního zákona lze výjimku z obecných požadavků na výstavbu, jakož i řešení územního nebo regulačního plánu odchýlně od nich v jednotlivých odůvodněných případech povolit pouze z těch ustanovení prováděcího právního předpisu, ze kterých tento předpis povolení výjimky výslovně umožňuje, a jen pokud se tím neohrozí bezpečnost, ochrana zdraví a života osob a sousední pozemky nebo stavby. Řešením podle povolené výjimky musí být dosaženo účelu sledovaného obecnými požadavky na výstavbu.

Podle ust. § 169 odst. 3 stavebního zákona o výjimce z obecných požadavků na využívání území při stanovení požadavků na vymezení pozemků a umístování staveb na nich rozhoduje stavební úřad příslušný rozhodnout ve věci.

Postup ve správním řízení podle ust. § 169 stavebního zákona není stavebním zákonem upraven, proto stavební úřad v procesu předmětného řízení postupuje ve smyslu ust. § 192 stavebního zákona podle obecného právního předpisu, tzn. podle příslušných ustanovení správního řádu.

Účastenství v řízení vedeném podle správního řádu je upraveno v jeho ustanovení § 27. Účastníky řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu. Dále podle téhož ustanovení odst. 2 jsou účastníky další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech.

Dle ust. § 36 odst. 1 správního řádu nestanoví-li zákon jinak, jsou účastníci oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí; správní orgán může usnesením prohlásit, dokdy mohou účastníci činit své návrhy.

Ustanovení o úkonech účastníků řízení slouží zejména k uplatňování jejich procesních práv v průběhu řízení. Podle ust. § 36 odst. 1 správního řádu jsou účastníci oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Současně platí, že správní orgán může usnesením prohlásit, dokdy (tedy do jakého okamžiku) mohou účastníci činit své návrhy. Toto ustanovení tedy obsahuje možnost omezené koncentrace správního řízení. Protože z hlediska průběhu správního řízení a vydání rozhodnutí je fakticky téměř nemožné, aby účastníci řízení navrhovali důkazy a uplatňovali návrhy až do okamžiku vydání rozhodnutí, obsahuje správní řád možnost, aby správní orgán usnesením prohlásil, dokdy mohou účastníci řízení činit své návrhy.

Stavební úřad využil ustanovení § 36 odst. 1 správního řádu a usnesením prohlásil, dokdy mohou účastníci řízení činit své návrhy. K návrhům, které účastníci řízení učiní po uplynutí shora uvedené lhůty, nemusí stavební úřad přihlédnout.

Poučení

Proti tomuto usnesení se lze podle ust. § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Obecního úřadu Dobrá, stavebního úřadu. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, odboru územního plánování a stavebního řádu, k rozhodnutí.

Odvolání proti usnesení nemá podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle ust. § 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal

správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na jeho náklady.

Ostatní poučení

Podle ust. § 72 odst. 1 a § 76 odst. 3 správního řádu se usnesení oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 téhož zákona uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje podle ust. § 24 odst. 1 téhož zákona na doručenou posledním dnem této lhůty.



Alena Alexová
referent stavebního úřadu



Rozdělovník:

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (doporučeně do vlastních rukou):

1. Ing. Lukáš Wawrzyczek, č. p. 1046, 73951 Dobrá
2. BcA. Adéla Wawrzyczek, č. p. 1046, 73951 Dobrá

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu (veřejnou vyhláškou):

3. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 40502 Děčín
4. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 70900 Ostrava
5. Deepak Dasgupta, č. p. 1060, 73951 Dobrá
6. Marie Dasgupta, č. p. 1061, 73951 Dobrá
7. Romana Čupová, č. p. 284, 73949 Metylovice
8. Filip Dospiva, č. p. 1092, 73951 Dobrá
9. Mgr. Daniel Dřízga, č. p. 1093, 73951 Dobrá
10. Martina Dřízgová, č. p. 1093, 73951 Dobrá
11. Anna Hečková, č. p. 1092, 73951 Dobrá
12. Ing. Martin Klepáč, Podpuklí 2385, Místek, 73801 Frýdek-Místek
13. Mgr. Klára Klepáčová, Horní 717, 73925 Sviadnov
14. Antonín Kurowski, č. p. 1097, 73951 Dobrá
15. Denisa Lažková, č. p. 1097, 73951 Dobrá
16. Aleš Lysek, č. p. 1098, 73951 Dobrá
17. Pavla Lysková, č. p. 1098, 73951 Dobrá
18. Jiří Malinovský, č. p. 1099, 73951 Dobrá
19. Anna Malinovská, č. p. 1099, 73951 Dobrá

20. Ivana Pečinková, Karla Hynka Máchy 1617, Místek, 73801 Frýdek-Místek
21. Ing. Jiří Rak, č. p. 1089, 73951 Dobrá
22. Kateřina Rak, č. p. 1089, 73951 Dobrá
23. Ing. Pavel Režný, Kpt. Vajdy 1524/1, Zábřeh, 70030 Ostrava
24. SPOLME, s.r.o., Tržní 23, Místek, 73801 Frýdek-Místek
25. Pavel Šamaj, Puškinova 1731, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
26. Jiří Ševeček, č. p. 1096, 73951 Dobrá
27. Kamila Ševečková, č. p. 1096, 73951 Dobrá
28. Ing. Michal Štěpán, Svojsíkova 1589/9, Poruba, 70800 Ostrava
29. Mgr. Iveta Štěpánová, Svojsíkova 1589/9, Poruba, 70800 Ostrava
30. Vratislav Uherek, č. p. 1088, 73951 Dobrá
31. Monika Vybíralová, Lískovec 260, 73801 Frýdek-Místek
32. Mgr. Radmila Zientková, č. p. 1088, 73951 Dobrá

Tato písemnost se účastníkům řízení ust. § 27 odst. 1 písm. b) správního řádu doručuje postupem podle ust. § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou (*podle ust. § 25 odst. 2 správního řádu*) tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. na úřední desce Obecního úřadu Dobrá. Písemnost se zveřejní také způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Obecního úřadu Dobrá a zveřejněním na webových stránkách obce Dobrá (www.dobra.cz) se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne **27. 01. 2023**

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí opatření a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup: