

Zápis z jednání investiční komise 4/2016 ze dne 7.12.2016

Přítomní: L. Mlčák, B. Vláčil, S. Nytra,

OÚ: Jiří Carbol, Tomáš Chýlek

Omluvení: Z. Brunclík, P. Klimunda, A.Gryžboň, V.Moskva

Program jednání:

1. Seznámení s místním šetřením KHS_ "Rozšíření Mateřské školky"
2. Projednání situace plánované akce „Parkovací a zpevněné plochy v okolí OÚ v Dobré“.
3. Různé

Ad.1) Seznámení s místním šetřením KHS "Rozšíření Mateřské školky"

-Od školního roku 2017/2018 mateřské školy mohou přijímat dvouleté děti, pokud k tomu mají vhodné podmínky, od školního roku 2020/2021 budou již všechny obecní mateřské školy muset mít vytvořené podmínky pro vzdělávání dvouletých dětí a garantovat přednostní přijetí dvouletých dětí z jejich spádové oblasti. Jelikož kapacita naší MŠ je již nyní nedostačující, byla investiční komise seznámena s **územní studií čtyř variant rozšíření MŠ:**

- A- Nad stávajícími pavilony MŠ
- B- Nad stávajícím pavilonem ZŠ
- C- Na jižní straně pozemku MŠ
- D- Nový pavilon při severní hranici ZŠ

- Byl osloven vlastník sousedního pozemku MŠ, se kterým zástupci obce jednali o možnosti odkupu části pozemku, tak aby přístavba MŠ mohla být umístěna v blízkosti stávající budovy. Vlastník pozemku s odprodejem nesouhlasí, bude se tedy pokračovat v přípravě varianty **D**, která počítá se stavbou nové budovy MŠ na severovýchodní straně v zahradě ZŠ u hlavní silnice. V této budově budou vybudovány dvě třídy o celkovém počtu 24 dětí na jednu třídu. Dále zástupci obce jednali s Krajskou hygienickou stanicí o možnosti udělení výjimky na zastavěnou plochu. KHS nemá námitek a uvádí, že ZŠ má venkovní Atrium pro využití volného času, které bude dostačující i po výstavbě nového pavilonu. KHS dále doporučuje provést na tento budoucí pavilon protihlukovou studii. Investiční komise **nemá námitek a doporučuje zástupcům obce v dalším jednání varianty D.**

Ad.2) Projednání situace plánované akce „Parkovací a zpevněné plochy v okolí OÚ v Dobré“.

- Investiční komise byla seznámena s přípravou a realizací rozšíření parkovacích míst v okolí budovy OÚ Dobrá. Podle předložené situace bude budova **objíždná, navýší se parkovací místa, opraveny veškeré sítě pro obecní budovu, budou vybudovány garáže pro obecní vozidla, opraveno schodiště a zbytek dlažby.** Vzniklé plochy budou odvodněny a zemina vysázená vhodným porostem. Jelikož tato stavba bude hrazena z **obecního rozpočtu**, navrhuji zástupci obce **rozložení realizace do dvou etap. 2017-2018.** Investiční komise s tímto předloženým návrhem **souhlasí a doporučuje rozložení investice na tyto dvě předložené etapy.**

Ad.3) Různé- ing.Tomáš Chýlek- Vedoucí odboru správy majetku a investic –předložení investičních akcí velkých oprav r.2016 a plán velkých oprav v roce 2017 a dalších let

Investiční komise byla seznámena vedoucím odboru správy majetku a investic o splněných velkých investičních akcích v roce 2016

Poř.	NÁZEV AKCE	Částka Kč	Pozn.
1	Rekonstrukce a přístavba Dobrá č.p. 39 HZ	3 049 069,00	
2	Chodník k Pazderné	4 900 605,00	
3	Opravy místních komunikací 2016	4 992 194,00	
4	VO Dobrá Kameneč	277 133,00	Pozastávka 30 793,00
5	Havarijní oprava sociálního zařízení objektu F a A v ZŠ Dobrá	1 010 277,00	
6	Zateplení obecního úřadu v Dobré PD	173 030,00	
7	Opravy MK výtluky	82 807,00	
		14 485 115,00	

Dále byla investiční komise seznámena s plánem investičních oprav pro následující roky v celkové výši 28 669 566,00 Kč. Tato částka se bude podle splněných a plánovaných investičních akcí v následujících letech měnit podle nároku a potřeby rozvoje obce.

Další jednání IK proběhne v lednu 2017.

Zapsal: Mlčák Libor