

## Zápis z jednání investiční komise 5/2017 ze dne 20.12.2017

Přítomní: L. Mlčák, S. Nytra, B. Vláčil, Z. Brunclík, P. Klimunda  
OÚ: starosta Jiří Carbol, správce majetku a investic T. Chýlek  
Omluvení: A. Gryžboň, V. Moskva

### Program jednání:

1. Projednání záměru výstavby „Penny marketu v Dobré“
2. Různé
3. Závěr

### Ad.1. Projednání záměru výstavby „PENNY marketu v Dobré“

Komise byla seznámena se záměrem stavby prodejny „PENNY marketu Dobrá“. Investorem je firma **A+R, s.r.o.**, která plánuje výstavbu obchodního centra o celkové zastavěné ploše 1545 m<sup>2</sup>, venkovního parkoviště s kapacitou 70 parkovacích míst, přípojek inž. sítí, venkovního osvětlení, přechodu pro chodce a sadových úprav. Záměr této stavby zamýšlí investor realizovat na pozemcích p.č. 1739/1, 1739/2, 1739/3, 1739/4, 1739/5, 1694/2, 2327/2, 2374/1, 1712/4, 1712/1, 1712/7 a 2327/1 v k.ú. Dobrá - jedná se o pozemky areálu bývalého zemědělského družstva, které jsou ve vlastnictví soukromé osoby.

VYHODNOCENÍ > Komise **bere na vědomí** seznámení se záměrem soukromého investora stavby „PENNY marketu v Dobré“

DOPORUČENÍ PRO DALŠÍ POSTUP > Komise **doporučuje vedení obce** zahájit s investorem jednání ve věci vybudování napojení chodníku od místa budoucího přechodu po stávající síť chodníků v obci Dobrá. Pro toto napojení, **doporučuje investiční komise radě obce** pro další jednání s investorem, upřednostnit výstavbu chodníku na levé straně silnice II/648 ve směru na Frýdek-Místek, a to v úseku od ukončení stávajícího chodníku u Sokolského hřiště, po nástupní chodník v místě budoucího přechodu pro chodce, **a to včetně osvětlení a odvodnění**. Po uzavření dohody o spolupráci mezi obcí a investorem obchodního centra, ve které bude dohodnuta finanční spoluúcast, doporučuje IK začlenit tuto akci do plánu investičních akcí a vypracovat projektovou dokumentaci na chodník včetně veřejného osvětlení a odvodnění a následně připravit tuto akci k realizaci.

### Ad. 2. Různé

Správce majetku a investic p. Ing. Tomáš Chýlek, předložil komisi zpracovanou projektovou dokumentaci na rekonstrukci chodníku u nádraží. Tento chodník projde v roce 2018 rekonstrukcí v celém stávajícím úseku včetně nového veřejného osvětlení.

VYHODNOCENÍ > Komise **bere na vědomí** vypracovanou projektovou dokumentaci na rekonstrukci chodníku u nádraží. Každá výstavba nebo oprava chodníku a veřejného osvětlení zvyšuje nejen bezpečnost a veřejný pořádek, ale rovněž přispívá ke spokojenosti obyvatel a kvalitě života v obci.

**Zapsal: Mlčák Libor**

