

Zápis z jednání investiční komise 1/2015 ze dne 28.1.2015

Přítomní: T. Chýlek, L. Mlčák, B. Vlácil, S. Nytra

Omluvení: A. Gryžboň, M. Nováček, L. Pantlík

L. Pantlík zaslal své vyjádření e-mailem

Program jednání:

1. Určení termínu jednání IK
2. Projednání jednotlivých žádostí předaných RO k projednání
3. Různé

Ad 1) Dle dohody mezi přítomnými členy budou následná jednání komise dle potřeby a to vždy v úterky od 17.00 hod. Jednotlivé žádosti k projednání budou předávány členům komise bezprostředně po obdržení od RO. Zároveň předseda IK přidělí (po dohodě) tuto žádost některému členu komise k provedení místního šetření, pořízení fotodokumentace a prezentace zjištěných skutečností na jednání IK. Při složitějších šetřeních jmenuje předseda IK vícečlennou komisi k provedení místního šetření.

Ad 2.1) Žádost manželů Štuncových, bytem Dobrá č.p.110 o opravu účelové komunikace (p.č.2278) k RD č.p. 110, 734 a 771 ze dne 27.8. 2014. K této žádosti se váže rovněž další žádost občanů z této lokality a to ze dne 22.12.2014 na zpevnění této komunikace.

IK již v minulém volebním období (14.9.2011) projednávala stížnost na stav části této komunikace a to konkrétně na problémy s dešťovou vodou a začlenila akci do plánu oprav.

Při místním šetření jednotlivých členů komise bylo zjištěno, že komunikace je ve stavu, který nesplňuje požadavky pro bezpečný příjezd a příchod k rodinným domům, problém s dešťovou vodou přetrvává a stížnost občanů je oprávněná.

IK doporučuje zpracovat PD na celou komunikaci a to od prodejny zeleniny. V místě výjezdu na p.č. 2275/1 u č.p. 650 pak mimo území dotčené výstavbou plánované splaškové kanalizace. Požadavek občanů na vybudování cesty splňující parametry místní komunikace v celé délce ale nelze bez umístění na cizí parcelu provést. U RD č.p. 771 se p.č. 2278 zužuje na cca 1,5m. Sousední parcela č. 2296/4 je řečiště řeky Morávky a vlastníkem je ČR (Povodí Odry s.p.). IK komise se blíže kloní k variantě dvou slepých komunikací s propojením chodníkem nebo komunikací pro cyklisty. V případě souhlasu vlastníka sousední parcely pak silnice vybudovat jako průjezdnou. V rámci této opravy je nutno rovněž vyřešit odvod vody z komunikace, tak aby nezatáplil okolní soukromé pozemky. Jelikož se jedná o investičně náročnou stavbu IK doporučuje rozdělit investičně na etapy.

V rámci první etapy IK doporučuje zaplnit největší výmoly a díry recyklátem.

IK doporučuje RO projednat tento návrh řešení se žadatelem při místním šetření.

Ad 2.2) Žádost manželů Pohludkových, bytem Dobrá 931/2 ze dne 1.9.2014 o odstranění závady na dešťové kanalizaci multifunkčního hřiště, kdy při větších deštích dochází k zatápní jejich zahrady.

Žádost byla předána paní Řízkovou (investiční referent, SSÚ) před jednání IK, pouze v písemné formě.

Místním šetřením bylo zjištěno, že stávající utrácení dešťových vod z multifunkčního hřiště pomocí vsakovacích bloků je již nefunkční a je nutno vyřešit nové. Vsakovací bloky jsou umístěné pod běžeckou plochou.

IK navrhuje dvě varianty odvedení dešťových vod.

První varianta vybudování nových vsakovacích šachet přímo na hřišti v prostoru u řadových garáží.

Druhá varianta odvod dešťových vod přepadem z poslední kanalizační šachty před stávajícím vsakem a vybudování nových vsaků pomocí akumulčních boxů pod stávající parkovací plochou u restaurace Sýpka. Do takto vzniklého vsaku by bylo možno svést i vody z přilehlé uliční vpustí, která jsou rovněž nefunkční.

Tyto řešení by bylo možno provést bez zásahu do stávající běžecké dráhy.

IK doporučuje zpracovat PD s hydrogeologickým posudkem.

Ad.2.3) Žádost manželů Kaňokových, bytem Dobrá 275 ze dne 24.9.2014 o zhotovení odvodního žlabu.

IK po místním šetření za účasti předsedy komise, paní Řízkové a žadatelů doporučuje osadit před vraty a brankou odvodňovací žlab a tento napojit na obecní dešťovou kanalizaci.

Ad. 2.4) Žádost rodiny Hořinkových, bytem Dobrá 297 ze dne 13.10.2014 o opravu účelové komunikace kolem RD č.p. 297, 495 a 197.

Při místním šetření bylo zjištěno, že komunikace je nebezpečná a jsou na ní výmoly a díry.

IK doporučuje zpracovat PD a to v úseku od sjezdu z bývalé cesty na Pazdernou po p.č. 70/41.

Ad. 2.5) Stížnost pana Kubáně, Dobrá č.p. 746 ze dne 20.10.2014 na kaluž v komunikaci směrem ke Spartě. IK rozhodla provést místní šetření při odpovídajících klimatických podmínkách za účasti předsedy komise a člena komise p. Stanislava Nytry.

Ad. 2.6) Žádost vlastníku rodinných domů č.p. 71, 73, 76, 101, 851 a 185 ze dne 30.10.2014 o označení příjezdové komunikace k jejich RD značkou SLEPÁ ULICE, označení křižovatky, vyznačení stání pro vozidla hromadné dopravy a zřízení veřejného osvětlení.

1. Označení příjezdové komunikace SLEPÁ ULICE - komise souhlasí

2. Označení křižovatky - výjezd se nachází v sousedství autobusové zastávky a autobusy při zastavování blokují příjezd. Komise doporučuje ověřit na Magistrátu města F-M odboru dopravy, zda-li lze výjezd od RD označit značkami např. křižovatka nebo stůj dej přednost v jízdě. Intenzita na této křižovatce je minimální a komise spíše doporučuje vedení obce vstoupit v jednání s provozovateli dopravních linek s požadavkem, respektování vjezdu při zastavování autobusů hromadné dopravy na zastávce.

3. Vyznačení stání pro vozidla hromadné dopravy - IK bere toto řešení až jako následné při neúspěšném jednání s provozovateli dopravních linek dle bodu 2. Vodorovné značení musí splňovat určité požadavky a je nutno ověřit na Magistrátu města F-M odboru dopravy a u Ssmk možnost provedení tohoto značení.

4. Zřízení veřejného osvětlení- IK požaduje projednat s provozovatelem VO v obci TS a.s. možnosti napojení na stávající VO a provedení umístění osvětlovacích bodů. IK preferuje využití stávajících sloupů VN ČEZ a.s. a nadzemní vedení kabelů VO

Ad. 2.7) Žádost pana Jiřího Havránka, bytem Dobrá 1004 ze dne 3.12.2014 o úpravu sjezdu na příjezdovou komunikaci p.č. 2246/1 lokalita Na Hůrkách a zřízení točny na konci ulice.

1. Úprava sjezdu lze provést rozšířením stávajícího sjezdu s posunutím betonové čela propustku o cca 1-1,5m směrem ke křižovatce nad kinem. Vybudování kanalizační šachty

a osazení poklopů v místě nátoky nelze z důvodu velkého sklonu sjezdu realizovat. Sjezd se nachází na p.č. 2242/1, která je ve vlastnictví Moravskoslezského kraje.

2. Zřízení točny na konci ulice lze umístit pouze na parcele č. 1899/1 jejichž vlastníkem je fyzická osoba a p.č. 253 jejichž vlastníkem je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. Vzhledem k těmto skutečnostem a z hlediska četnosti provozu na této komunikaci IK komise nedoporučuje realizaci točny.

3. IK komise se dále rozhodla, že v rámci vyjasnění tohoto řešení provede další místní šetření za účasti předsedy komise, člena IK pana Nytry, zástupce obce a žadatele.

Ad. 2.8) Žádost manželů Stolárikových, bytem Dobrá 243 ze dne 14.1.2015 o úpravu příjezdové komunikace. K parcele vedou dvě komunikace.

První je na p.č. 2374/1 v majetku úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a komunikace je vedena v pasportu obce Dobrá jako účelová komunikace.

Druhá komunikace je vedena na p.č. 1712/1, 1712/7 a 1712/4. Tato komunikace je nepovolená a jsou to pouze vyjeté koleje a jedná se prodloužení účelové komunikace p.č. 1712/7.

1. U první komunikace provede IK místní šetření při odpovídajících klimatických podmínkách za účasti předsedy komise a člena komise p. Stanislava Nytry a rozhodne o nutnosti a způsobu opravy.

2. IK nesouhlasí s umístěním komunikace na p.č. 1712/1, 1712/7 a 1712/4 a požaduje po RO o jednání se žadateli a upozornění, že tuto komunikaci nelze používat jako příjezd nebo přístup k jejich rodinnému domu.

Ad. 3) Různé

Ad. 3.1) IK požaduje po RO vyčlenit v rozpočtu obce částku na zpracování projektové dokumentace na opravy účelových a místních komunikací na roky 2015 a 2016 a následně zadat výběrové řízení na dodavatele projekčních prací. Dále IK požaduje aby její zástupce byl přizván k výběru jednotlivých oprav účelových komunikací, které budou začleněné do této projektové dokumentace.

Ad. 3.2) IK požaduje po RO vyčlenit v rozpočtu obce částku na zpracování projektové dokumentace nebo realizace opatření k odstraňování kaluží. Dle názoru IK lze některé kaluže řešit obnovením bývalých nebo vytvoření nových příkop. Takto vytvořené mělké zatravněné nebo zpevněné příkopy by sloužily k akumulaci a následnému zásaku dešťových vod. Podloží takto vytvořených příkop by tvořila struska nebo hrubé kamenivo.

Ad. 3.3) IK byla seznámena se stavem projednávání "Zadání územního plánu obce Dobrá"

Ad. 3.4) IK byl předložen seznam investičních akcí realizovaných v letech 2010-2014 a projekty připravené k realizaci nebo ve výhledu. Dle požadavku členů IK bude tento seznam předán jednotlivým členům komise v elektronické podobě.

Zapsal: Ing. Tomáš Chýlek